



COMUNA PERIȘANI
Str.Principală nr. 135,
JUDEȚUL VÂLCEA,

Tel/Fax:0250757280/0250757202 – e.mail: perisani@vl.e-adm.ro.

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.17

Privitor la: aprobarea modificării și completării Statutului Comunei Perisani, județul Vâlcea;

Consiliul Local al comunei Perisani, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 15 martie 2022, la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local Perisani nr. 6 din 31 ianuarie 2021 domnul consilier Ion Ghiță a fost ales presedinte de ședință.

Având în vedere Referatul de aprobare , înregistrat sub nr. 1049 din 9 februarie 2022, întocmit de viceprimarul cu atribuții de primar al comunei, prin care propune modificarea și completarea Statutului comunei Perisani, județul Vâlcea și raportul de specialitate întocmit de către consilierul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat la nr.1048 din 9 februarie 2022, prin care propune modificarea și completarea Statutului comunei Perisani, județul Vâlcea, ca urmare a unor modificări intervenite la aleșii locali;

Ținând cont de raportul de avizare al comisiei pentru administrație publică locală juridică, apărarea ordinii publice și a drepturilor cetățenești înregistrată la nr. 1900 din 11 martie 2022, raportul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, activități sportive și de agrement înregistrat la nr.1902 din 11 martie 2022 și raportul comisiei pentru programe de dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei gospodărie comunală, protecția mediului servicii și comerț înregistrată la nr. 1901 din 11 martie 2022, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Văzând și raportul de avizare al legalității proiectului de hotărâre nr. 1052 din 9 februarie 2022, întocmit de către secretarul general al comunei Perisani;

În conformitate cu prevederile art. 104 din O.U.G. nr 57/2009 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, Ordinului nr.25/2021, pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 coroborat cu art. 196 alin (1) lit a) din O.U.G. nr 57/2009 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 11 voturi pentru adoptă următoarea;

HOTĂRÂRE;

Art.1- Se aproba modificarea și completarea Statutului comunei Perisani, județul Vâlcea, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. .

Art.2 Incepând cu data prezentei încetează prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 32 din 15 07 2020.

Art.3- Primarul comunei va asigura aducere la îndeplinire prevederilor prezentei hotărâre.

Art.4 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei, publicată pe pagina de internet www.perisani.ro precum și în Monitorul Oficial Local și comunicată prin grija secretarului general;

- primarului comunei Perișani;
- compartimentelor din cadrul primăriei;
- Institutiei Prefectului județul Vâlcea pentru controlul legalității ;

Perișani la : 15 martie 2022

Presedinte sedintă,

Ion Ghiță



Contrasemnează,

Secretar General

Nicolae - Sorin Antonescu

A blue ink signature of Nicolae - Sorin Antonescu.



PRIMĂRIA COMUNEI PERIŞANI

Tel/Fax:0250757280/0250757202 – e.mail: perisani@vl.e-adm.ro

STATUTUL
COMUNEI PERIŞANI– JUDEŢUL
VÂLCEA

CUPRINS

Capitolul I: PREZENTAREA GENERALĂ A UNITĂȚII ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ

Capitolul al II-lea: AUTORITĂȚILE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE A COMUNEI PERIȘANI

Capitolul al III-lea: CĂI DE COMUNICAȚII

Capitolul al IV- lea: PRINCIPALELE INSTITUȚII CARE ÎSI DESFASOARA ACTIVITATEA PE RAZA UAT.

Capitolul al V -lea: BUNURILE DIN DOMENIUL UAT

Capitolul al VI- lea: SERVICIILE PUBLICE EXISTENTE

Capitolul al VII- lea: SOCIETATEA CIVILĂ, PARTIDE POLITICE, SINDICATELE, CULTELE

Capitolul al VIII -lea: DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

1. Ordinul Administrației Publice nr. 25/2021 privind aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ – teritoriale, precum și modelul orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local, Constituția României;
2. Declarația Universală a Drepturilor Omului;
3. Cartea Europeană a Autonomiei Locale și Descentralizării;
4. Legea nr. 96 din 18 martie 2003 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 53/2002 privind Statutul-cadru al unității administrativ-teritoriale;
5. O.U.G nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
6. Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ și fiscal, modificată și completată;
8. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
9. Legea nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate;
10. Legea nr. 227/2015 — Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
11. Legea nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea deîntărilor publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și combaterea corupției, modificată și completată. ;
12. Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal, modificată și completată
13. Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, modificată și completată;
14. Ordonanța nr. 53 din 16 august 2002 privind Statutul-cadru al unității administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, modificată și completată;
15. H.G. nr. 585/2002 pentru aprobarea Standardelor naționale de protecție a informațiilor clasificate în România, modificată și completată;
16. Alte acte normative incidente în materie;

Capitolul I: PREZENTAREA GENERALĂ A UNITĂȚII ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ PERISANI.

Art. 1 COMUNA PERISANI, cu sediul în comuna Perisani, nr. 1, județul Vâlcea, CIF: 2541703, tel /fax: 0250 757 280/0250757202, cod poștal 2541703, adresă e mail: perisani@vl.e-adm.ro

- persoană juridică de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu;
- subiect juridic de drept fiscal;
- titulară a drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat al acesteia, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii.

Potrivit nomenclurii stradale aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Perisani nr. 26/30.05.2018 privitor la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 34/14.06. 2017 cu privire la aprobarea nomenclatorului stradal.

(2) Unitatea administrativ – teritorială căreia i se aplică prevederile prezentului statut, este **comuna Perisani, județul Vâlcea**. Descoperirile arheologice susțin existența comunei Perisani încă din cele mai vechi timpuri, fiind parte a vechii Țării a Loviștei.

Art.2 (1) Comuna este unitatea administrativ - teritorială de bază care cuprinde populația rurală, reunită prin comunitatea de interese și tradiții.

(2) **Comuna Perisani** este o localitate în județul Vâlcea, această așezare este menționată într-un document din anul 1233 din **colecția Hurmuzaki**. Țara Loviștei o întâlnim cuprinsă în voievodatul lui Seneslau. Într-avădă, în anul 1247 diploma cavalerilor ioaniți menționează statele feudale conduse de Ioan și Fărcaș, care se întindeau până la râul Olt. Cnezatul lui Fărcaș era așezat în actualul județ Vâlcea, voievodatul lui Seneslau în stânga Oltului cuprinzând și Depresiunea Loviștei.

Analizând documentele istorice, se poate desprinde cu certitudine, că teritoriul actual al localității Perisani ca, de altfel, al întregii Țări a Loviștei, a fost aprig disputat, din cele mai vechi timpuri, dovadă fiind faptele istorice ce s-au petrecut aici iar mai recent, dese modificări ale structurii administrativ-teritoriale a zonei. Acest lucru nu este o pură întâmplare el se datorează așezării zonei la granița dintre principatele române și faptul că, pe aici, cea mai scurtă legătură, peste munți, între Ardeal și Muntenia, venind dinspre Sibiu spre Curtea de Argeș.

Aspectul general al zonei se poate compara cu o ***cuvetă între munți, sau fundul unei căldări*** cum obișnuiesc să spună localnicii.

(3) În satul reședință sunt grupate autoritățile și instituțiile publice reprezentative, după cum urmează: Postul de Poliție, Primăria, Farmacia, Dispensarul uman, Școala Profesională Perișani, Agenția de poștă și Biblioteca comunală. În satul Perișani funcționează un Dispensar medical cu un cabinet medical de medicina primară și un cabinet stomatologic, Școala Coordonatoare, Caminul Cultural, Centrul de Informare și Promovare Turistică, Cimitirul Eroilor și Targul Săptămânal din satul Băiașu. În prezent, din punct de vedere administrativ, Comuna Perișani este compusă din 8 sate, atestate istoric după cum urmează:

a) **Perișani** este reședința comunei. Toponimul *Perișani* are o etimologie neclară. O explicație ar fi păr cu sufixele ie: mult păr. Cercetătorii I. Conea și D. Gămulescu îl derivă din apelativul periș, iar I. Pătruț consideră că Perișani este de fapt derivat față de Persu (Costea Marinoiu, Toponimia Țării Loviștei).

Documentele și mărturiile locale amintesc despre existența la Perișani a unei cetăți – *Fortul Perișani* – ridicată în timpul stăpânirii austriece în Oltenia.

b) **Băiașu** – **derivat din baie**. Semantismul vechi era de miner, apoi de om care lucrează la baie publică. Tradiția este încă vie și se spune că în trecut cei care cerneau nisipul în cautare de aur se numeau băieși, de unde și denumirea apei și a satului.

- atestare documentară: 3 iulie 1550, într-un hrislov al lui Mircea Ciobanul – *ca să le fie ocină în băieși de peste tot hotarul* - (idem, vol. IV p.350)

c) **Mlăceni** – mlacă plus sufixul eni-colectiv, adică locuitorii din Mlacă.

- atestare documentară: 8 septembrie 1596, într-un hrislov al lui Mihai Viteazul, *ca să-i fie ocină în Mlaca Muntelui*.

- menționat ca sat pe harta lui Fr. Schwantz – Smalzen – Mlăceni.

d) **Podeni** – format de români din apelativul pod plus sufixul românesc de origine slavă – eni, locuitorii de la pod = podiș. Local, ca și întregul cuprins românesc are mai multe semnificații; construcție de lemn, piatră ori fier, peste vale sau râu care servește drept trecătoare, piatra casei de sub acoperiș, tavan la casele țărănești, partea din stânga și dreapta a carului și partea osiei ce trece sub car.

- atestare documentară: într-un hrislov al lui Radu cel Mare - *și Podeanii toți și cu muntele care se cheamă Podeni*

e) **Poiana** – cuvânt românesc vechi, a pătruns prin slavul Poljana.

- atestare documentară: 13 octombrie 1533 într-un hrisov al lui Vlad Vintilă și iarăși să le fie ocină din ocina Poienei, menționat ca sat pe harta lui Schwantz, Poiana.

f) **Pripoare** – toponimul provine din apelativul pripor, local; abrupt, înalt.

- atestare documentară: 4 mai 1567, într-un hrisov al lui Petru Voievod... un ogor la Pripoare de trei fâlcii.

- menționat ca localitate pe harta lui Fr. Schwantz Pripoare.

g) Surdoiu – toponimul Surdoiu este dat de romani. Format din adjectivul surd, provenin din latinescul surdus plus sufixul –oiu. Este posibil ca numele să provină de la un localnic.

h) Spinu – toponimul e dat de romani din vechiul apelativ spin. În documente îl întâlnim ca antroponim: ... *în mâna slugii noastre Ștefu lu Spânu ți ca nume de sat... să le fie spinenii toți.*

- atestare documentară: 12 decembrie 1472, într-un hrisov al lui Radu cel Frumos... ca să le fie jumătate din Spin în Loviște.

- menționat ca sat pe harta lui Fr. Schwantz: Spin - Spinu

(4) Comuna Perișani este una dintre cele mai extinse localități rurale ca suprafață din județul Vâlcea. Teritoriul administrativ – teritorial este situat în partea nord-estică a județului Vâlcea, învecinându-se la nord cu comuna Titești, la sud cu comunele Berislavești și Sălătrucel, la este cu limita vestică a județului Argeș și la vest cu comuna Racovița și orașul Brezoi.

(5) Descrierea și semnificația elementelor însumate stemei comunei Perișani, județul Vâlcea.

Stema comunei Perișani a fost însușită prin Hotărârea Consiliului Local Perișani nr. 20 / 19. 04. 2010 și aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1296/2010 privind aprobarea stemei comunei Perișani, județul Vâlcea, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 31 din 13 ianuarie 2011.

Stema comunei Perișani se compune dintr-un scut triunghiular, cu marginile rotunjite, despicat și semităiat la senestra:

- 1) încărcat cu 8 fasciculi, alternând aur - verde;
- 2) pe roșu, o floare de colț de argint;
- 3) pe albastru, o întâlnire de cerb de aur;

Scutul este timbrat de o coroană murală, cu un turn crenelat.

Semnificația elementelor însumate:

Cele opt fascii amintesc de Victoria în bătălia de la Posada a oștii Țării Romnești, conduse de Basarab I, asupra armatei ungare a regelui Carol Robert de Anjou, precum și de numele satelor care compun localitatea. Cerbul face parte din fauna comunei. Floarea de

colț face aluzie la flora comunei și a Parcul Național Cozia. Coroana murală, cu un turn crenelat, semnifică faptul că localitatea are rangul de comună.

Descrierea și semnificațiile elementelor însumate ale modelului steagului comunei Perișani, județul Vâlcea.

Prin Hotărârea Consiliului Local Perișani, nr. 8 / 10. 02. 2017 a fost aprobat modelul steagului comunei Perișani, iar prin Hotărârea Guvernului nr. 43/ 30 ianuarie 2019 a fost aprobat modelul steagului comunei Perișani, județul Vâlcea.

Modelul steagului comunei Perișani este format dintr-o pânză dreptunghiulară cu proporția între lățimea și lungimea steagului de 2/3, format cu câmpul tăiat, având partea superioară de culoare galbenă, iar cea inferioară de culoare verde, cu stema localității trecând peste tăiere.

În partea de sus este inscripționat statutul localității – COMUNA- cu litere de culoare verde, iar în partea de jos denumirea – PERIȘANI – cu litere de culoare galbenă.

Steagul se fixează pe hampa în partea stângă, pe lățime.

Semnificația elementelor și ale culorilor steagului.

Descrierea stemei:

Stema comunei Perișani se compune dintr-un scut triunghiular, cu marginile rotunjite, tăiat, despicat în partea stângă.

În partea dreaptă se află un câmp cu opt fascii, alternând aur – verde.

În partea stângă, în careul de sus, în câmp roșu, se află o floare de colț de argint, iar în careul de jos, în câmp albastru, se află un cap de cerb de aur.

Scutul este timbrat de o coroană murală de argint cu un turn crenelat.

Semnificația elementelor însumate:

Cele opt fascii reprezintă satele care alcătuiesc comuna și amintesc de Bătălia de la Posada.

Cerbul și floarea de colț simbolizează bogăția cinergetică și a florei zonei, care fac parte și din biodiversitatea Parcul Național Cozia.

Coroana murală cu un turn crenelat semnifică faptul că localitatea are rangul de comună.

Culoarea verde simbolizează onoare, rațiune, tinerețe, prosperitate, regenerare, libertate.

Culoarea galben (sau auriu) reprezintă pământul, este simbolul forței și al bogăției, dar și culoarea pădurilor de foioase toamna.

(6) Prezentare geografică

Așezare geografică și limite

Comuna Perișani este localizată geografic în partea central-sudică a Carpaților Meridionali, respectiv nord-estul județului Vâlcea, în Depresiunea intramontană a Loviștei, la contactul direct cu limita administrativă a județului Argeș. Față de râul Olt, care străbate depresiunea pe direcția nord-sud, comuna Perișani se poziționează pe partea stângă.

Se învecinează cu următoarele unități administrativ-teritoriale: comuna Titești (N), comunele Sălătrucel și Berislăvești (S), comuna Racovița și orașul Brezoi (V) și județul Argeș (E).

Localizarea matematică a centrului comunei, respectiv Primăria Perișani – satul Perișani, este dată de intersecția paralelei de $45^{\circ} 22'$ lat N cu meridianul de $24^{\circ} 23'$ long E.

Relieful

Spațiul geografic pe care este dezvoltată administrativ comuna Perișani a cunoscut o evoluție paleogeografică interesantă, strâns legată de mișcările orogenetice alpine din erele Mezozoic și Neozoic la contactul dintre microplăcile tectonice Moesică și Transilvană. Presiunile litostatice au contribuit în faze repetate la înălțarea reliefului (cutarea/încrețirea scoarței terestre) și formarea munților – Carpații Meridionali, dar și la fisurări de scoarță și prăbușiri tectonice, cum este cazul formării Depresiunii Loviștei. În timp ce unele spații marginale depresiunii cunoșteau înălțări repetate ale reliefului, aceasta evolua ca un domeniu de sedimentare, fiind ocupată de apele unui lac. Evoluția aeriană a reliefului Depresiunii Loviștei începe odată cu conturarea tectonică a defileului Oltului, moment în care apele din Lacul Transilvan (inclusiv cele din Lacul Loviștean) se îndreaptă spre sud, către Marea Sarmatică.

Relieful comunei Perișani este unul specific depresiunilor intramontane carpatice, vizibil frământat de mișcările tectonice, afectat de eroziunea torențială sau fluvială și de intense procese de sedimentare. Altitudinea reliefului descrește în general de la est (1.300-1.400 m – Poiana Lungă, Mamurile, Valea Largă) către vest (350-400 m – Valea Băiașu), lucru demonstrat de orientarea principalei artere hidrografice colectoare – râul Băiașu și afluentului său - Valea Perișani. De asemenea, relieful descrește altitudinal și dinspre nord (800-900 m – Dealul Plopiș) sau sud (1.668 m – Masivul Cozia), cu orientare convergentă, spre valea râului, mai sus amintit.

Rocile care alcătuiesc substratul reliefului sunt în mare parte de natură metamorfică (șisturi cristaline, micașturi, marmură, gnaise – gnaisul ocular de Cozia), prezente în structurile cutate și în fundamentul depresiunii, la care se adaugă rocile sedimentare acumulative (argilă, marnă, nisip, pietriș) sau cele sedimentare cimentate (gresii și conglomerate). Modul de aranjare a rocilor în substrat este complex, pe o suprafață relativ mică întâlnindu-se mai multe tipuri de structuri petrografice: cutată (în trepta montană), tabulară/orizontală (în spațiile de acumulare sedimentară), monoclinală/piemontană (la baza structurilor cutate) și faliată (de-a lungul liniei de fractură, urmată de Valea Băiașului).

Agenții interni și externi de modelare care au acționat de-a lungul timpului asupra reliefului, au contribuit la apariția unei game variate a tipurilor de relief: relief de tip petrografic (în spațiile montane, acolo unde rocile se impun prin duritate în conturarea aspectului reliefului), relief de tip structural (unde relieful este condiționat evident de modul în care rocile sunt aranjate în substrat), relief de tip aluvionar (caracterizează relieful format prin depuneri de sedimente – unde predomină argila), relief de tip torențial (caracterizează relieful format în urma eroziunii torențiale – aparate torențiale), relief de tip fluvial (înglobează formele de relief care rezultă în urma proceselor geomorfologice de eroziune, transport și sedimentare exercitate de apele curgătoare).

Clima

Comuna Perișani se încadrează în tipul de climă temperat continentală, specifică țării noastre, la care se adaugă câteva modificări ale parametrilor climatici ca umare a dispunerii, aspectului și altitudinii reliefului. Astfel, aici se instalează etaje climatice specifice depresiunilor intramontane, dealurilor înalte și munților joși. În general clima este puțin mai aspră, cu anotimpuri bine individualizate, ierni mai lungi, geroase și cu strat consistent de zăpadă și veri mai scurte, răcoroase. În ultima perioadă de timp efectele încălzirii climatice globale se resimt și în caracteristicile climatului de aici. Se asistă la o creștere a valorii temperaturii medii anuale, o diminuare a cantităților de precipitații și o pierdere a ritmicității lor de-a lungul anului, la înmulțirea fenomenelor climatice extreme și o trecere treptată la două anotimpuri prelungite, vară și iarnă, cu primăvară și toamnă tranzitorii, dar mult mai scurte ca durată.

Temperatura aerului se încadrează ca valoare medie anuală între 6 – 8⁰C, existând diferențe de 1-2⁰C între spațiile mai joase și cele cu un relief mai înalt. În timpul iernii temperatura aerului scade noaptea foarte mult, frecvent sub -15⁰C respectiv -20⁰C (fenomen specific depresiunilor intramontane) ca urmare a mecanismului de funcționare a brizelor de munte-vale, care produc inversiunile termice.

Precipitațiile se prezintă sub formă lichidă (ploi) sau solidă (ninsori), încadrându-se ca valoare medie anuală între 800-1.000 mm/an. În spațiile montane înconjurătoare, cantitatea medie anuală de precipitații poate avea valori mai mari, respectiv 1.000 – 1.200 mm/an. De-a lungul anului precipitațiile sunt distribuite neuniform: cresc cantitativ din februarie (cea mai secetoasă lună) până în iunie (cea mai ploioasă lună) și scad din iunie până în

februarie. Precipitațiile apar ca urmare a prezenței maselor de aer vestice încărcate cu vapori de apă și împinse de Vânturile de Vest, uneori formațiunilor noroase care pătrund din sud, dinspre Marea Mediterană și ca urmare a formării norilor de tip convectiv, mai ales vara (ploi orografice).

Vânturile

Ca urmare a configurației depresionare a reliefului, comuna Perișani este protejată natural de mișcările violente ale aerului. Vântul suflă cu putere, mai ales pe crestele înalte, atunci când se produc schimbări ale fronturilor atmosferice ca urmare a formării centrilor barici cu presiuni diferite. Cu o frecvență mai mare de manifestare sunt Vânturile de Vest și brizele de munte-vale (vânturi periodice cu manifestare diurnă), la care se adaugă Vântul Mare (vânt cald care pătrunde primăvara dinspre sud accelerând topirea zăpezii).

Apele

Rețeaua hidrografică a comunei Perișani este bine repartizată în teritoriu, având o distribuție radiar-convergentă, fiind strâns legată de aspectul depresionar, de cuvetă, pe care îl are relieful. Alimentarea apelor curgătoare se face din trei surse: subterană – prin izvoare, pluvială – din precipitații și nivală - din topirea zăpezii. În general debitele sunt constante, dar intervin și fluctuații ale acestora pe fondul unor ploi torențiale sau a combinării precipitațiilor cu topirea zăpezilor la începutul primăverii. În astfel de situații, când debitele cresc, apele devin învolburate și periculoase (își pot mări debitul de 10-20 de ori), deoarece viteza de scurgere este crescută ca urmare a reliefului cu declivitate (înclinare) mare.

Comuna Perișani este un centru de convergență hidrografică, deoarece aproape toate apele curgătoare se îndreaptă către râul Băiașu, râu colector cu o direcție de scurgere, în general, de la est către vest. Doar două ape curgătoare, pâraul Pietrosu, cu izvoare în Muntele Pietrosu și pâraul Cerbului, cu izvoare în Muntele Cerbului, din extremitatea estică a comunei, sunt afluenți de dreapta pentru râul Topolog (debit multianual $2,5\text{m}^3/\text{s}$).

Principalii afluenți ai râului Băiașu (debit multianual $0,30\text{ m}^3/\text{s}$) sunt: Valea Câmpului (izvoare sub Culmea Poienii Lungi) și Pârâul Dosului (cu izvoare în Culmea Pojorâtu) ce și unesc cursurile în punctul Secărele formând Valea Perișanilor (debit multianual $0,15\text{ m}^3/\text{s}$) în care se varsă și Valea Spinului; Frumușița și Râușor (cu izvoarele în Muntele Mamuri); Poiana, Șasa și Râul Alb, (corespunzătoare satului Poiana); Pârâul Bisericii, Simniceanu, Valea Roșiei, Urloaia și Valea Călugăresii (cu izvoarele în Masivul Cozia) și alți afluenți mai mici.

Atât râul Băiașu cât și râul Topolog sunt afluenți de stânga ai râului Olt. Astfel, comuna Perișani face parte din bazinul hidrografic al râului Olt, respectiv al râurilor Băiașu (în mare parte) și Topolog.

Vegetația

Vegetația spontană a comunei Perișani este diversificată, fiind formată din păduri de foioase și conifere, la care se adaugă pajiștile montane, pășunile și fânețele. Arterele hidrografice sunt încadrate de o vegetație forestieră iubitoare de apă (hidrofilă) precum arinele, plopul, ulmul și salcia. Pădurile de foioase compacte sunt alcătuite în general din fag și stejar (unde altitudinile sunt mai mici și pe versanți cu expoziție sudică), dar se pot prezenta și în amestec cu carpen, cireș sălbatic, mesteacăn etc. La altitudini mai mari de 1.200 m sunt întâlnite pădurile de rășinoase (alcătuite din brad), dar acestea pot să coboare și la altitudini mai mici pe versanți cu expoziție nordică, producându-se inversiunile de vegetație. Pădurile de foioase seculare din vecinătatea satelor au fost tăiate în perioada socialistă, iar în locul lor au fost plantate specii de rășinoase precum molidul pinul și laricea/zada. După ce au fost retrocedate pădurile persoanelor fizice (începând cu anul 1990) s-au intensificat tăierile ilegale de arbori, lucru care a contribuit la diminuarea suprafețelor împădurite, iar faptul că nu au fost făcute plantări a dus la creșterea degradării terenurilor prin eroziune și alunecări. Nu același lucru se poate spune despre suprafețele împădurite ale comunei cuprinse în Parcul Național Cozia, deoarece acestea sunt sub un regim special de protecție și conservare.

Fauna

Fauna comunei este adaptată condițiilor fizico-geografice specifice de aici, având o repartiție spațială care se supune etajării reliefului, climei și vegetației. Pădurile de foioase și rășinoase sunt populate de animale sălbatice precum: cerbul, căprioara, porcul mistreț, ursul, lupul, vulpea, râsul, jderul, viezurele etc. și păsări ca: mierla, cucul, pupăza, pițigoiul, codobatura, rândunica, vrabia, privighetoarea, pitulicea, bufnița, uliul, corbul etc. În spațiile deschise cu fânețe apar reptilele, ariciul și iepurele de câmp, acolo unde sunt mlaștini și lacuri sunt întâlnite broaștele, inclusiv broasca țestoasă. Printre speciile de pești care populează apele comunei se numără: păstrăvul și loștrița.

Solurile

Învelișul de soluri specific comunei Perișani respectă, la rândul său, dispunerea etajată impusă de altitudinea reliefului. De-a lungul râurilor, acolo unde au existat posibilități de sedimentare, apar solurile aluvionare; în trepta mai joasă de relief, sub pădurile de stejar, apar argiluvisolurile; sub pădurile de foioase s-au dezvoltat soluri din clasa cambisoluri, precum solurile brune și brun-roșcate de pădure; acolo unde se dezvoltă pădurile de rășinoase și pășunile/pajiștile mai înalte sunt soluri din clasa spodosoluri, adică soluri brun-acide de pădure și podzoluri. Fertilitatea solurilor scade odată cu creșterea altitudinii reliefului.

(7) Organizarea spațială

Comuna Perișani are o suprafață de 15773 ha, din care teren agricol 236 ha, păduri 10575 ha, pășuni 3380 ha, livezi 192 ha, terenuri cu ape 23 ha, căi de comunicații 14 ha, vatra satului ocupă 60 ha iar terenurile degradate și neproductive 86 ha, intravilan: 612 ha, extravilan: 15161 ha;

Rețeaua de străzi și drumuri are o lungime de 40 km, comuna fiind străbătută de DN 7D pe o distanță de 30 km, străbătând satele Spinu, Perișani, Pripoare și Poiana, fiind asfaltat pe o porțiune de 3 km, DJ 703 M pe o distanță de 5 km care străbate satul Băiașu, DC 5 pe o distanță de 4 km străbate satele Perișani și Mlăceni, DC4 pe o distanță de 3 km străbate satele Spinu și Podeni și Drumul Forestier Groși pe o distanță de 4 km, străbate o parte dintre satele Pripoare și Surdoiu care a fost modernizat cu fonduri europene. Zona urbană din imediata apropiere a localității o reprezintă orașele; Brezoi – 25 km, Curtea de Argeș-40km, Călimănești – 40 km și Sibiu -72 km.

II. Date statistice despre localitate:

Structura populației:

Populația actuală este de aproximati 2320 locuitori.

Gospodării: 1246 (Podeni – 62, Spinu – 250, Perișani-150, Mlăceni-295, Băiașu-138, Pripoare-138, Surdoiu-34, Poiana – 179);

Nr. locuințe: 1128;

Nr. grădinițe: 4;

Nr. școli: 3;

(3) Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Perișani se ridică la 2326 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 2654 locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români. Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor sunt creștini ortodocși.

(4) Comuna Perișani este strabatută de, Drumul Național 7 D Căineni – Curtea de Argeș, Drumul Județean 703 H și drumurile comunale DC 5 Perișani – Mlăceni, DC 4 Spinu – Podeni. Are o vastă rețea de drumuri și ulițe sătești și locale, majoritatea asfaltate, fiind lansate ambicioase programe de construcții de poduri și podețe, modernizare sau reabilite.

Analiza pieței imobiliare:

Analiza pieței imobileare presupune identificarea și studierea piței pentru un anumit bun sau serviciu. Analiza pieței constituie baza pentru a determina cea mai bună utilizare a unei proprietăți, în funcție de criteriile fezabilității financiare și productivității maxime numai după ce s-a demonstrat că există o conformare corespunzătoare pe piață pentru existența

acelei utilizări. Valoarea de piață a unei proprietăți este în mare măsură dependentă de poziția competitivă pe piața sa.

Activitatea economică:

1. O activitate importantă este cultivarea pământului, solurile fiind cu un potențial mai scăzut pentru culturile mari de cereale și legume, dar propice pomiculturii și fânețelor. Un sector important este creșterea animalelor în gospodăriile populației, asigurând o producție importantă pentru consumul de subsistență în cea mai mare parte.
2. În comuna Perișani s-a dezvoltat și diversificat sectorul de servicii și comerț, activând agenți economici în domeniul desfacerii de produse alimentare și nealimentare cu amănuntul pentru populație, prestări de servicii diversificate în domeniul lucrărilor agricole, exploatarea lemnului, mica producție, transport de marfuri, construcții, etc.
3. Principala unitate de producție este fabrica de produse lactate din satul Pripoare și câteva mici ateliere de tâmplărie.
4. În ceea ce privește sectorul terțiar, în profilul economic al comunei Perișani, se remarcă asociațiile familiale, existând circa 20 de agenți economici precum și diferiți meseriași autorizați (tâmplari, zidari, sobari, etc.).

III. Facilități oferite investitorilor:

- a). Accesul la o infrastructură de drumuri întreținută în mod corespunzător.
- b). Accesul corespunzător la rețelele de utilități publice (electricitate, apă, telecomunicații);
- c). Buna colaborare și cooperare din partea autorităților publice, deschidere și transparență, stabilitate și predictibilitate în ceea ce privește elaborarea și aprobarea sau emiterea actelor normative locale potrivit legii;
- d). Tratat nediscriminatoriu față de persoanele fizice și juridice și modernizarea continuă a administrației publice locale pentru creșterea eficienței, buna comunicare publică și transmiterea de date și informații utile publicului larg și agenților economici cu potențial de investiții pentru dezvoltare, etc.

IV. Monumentele existente pe teritoriul comunei Perișani, sunt:

- Biserica Sf. Gheorghe, situată în satul Mlăceni, construită în anul 1840;
- Biserica Sf. Dumitru, situată în satul Băiașu, construită în anul 1886;
- Crucea de piatră, ridicată în anul 1804 în curtea bisericii de lemn din satul Mlăceni;

IV.1. Evenimente publice locale:

Pe teritoriul comunei este localizat punctual POSADA, unde, între 9-12 noiembrie 1330, oastea condusă de Basarab I, a înfrânt armata condusă de Carol Robert de Anjou, obținând astfel independența Țării Românești. Această victorie a însemnat practic nașterea unui nou stat feudal independent - Țara Românească.

Ziua Comunei Perișani, sărbătorirea luptei de la *POSADA* 1330 și sărbătorirea evenimentului privind luptele purtate la Perișani de ostașii români în luna octombrie 1916.

Art.3. În spiritul tradițiilor democratice și al idealurilor poporului român, al valorilor naționale, europene și universale, organizarea social-politică, economică, educațională și culturală a muncii și vieții comunității locale se întemeiază pe apărarea și promovarea democrației și a legalității, a demnității omului și a liberei dezvoltări și afirmări ale personalității umane, a drepturilor și libertăților cetățenilor, a dreptății sociale și a pluralismului politic, a muncii libere și a familiei care reprezintă valori supreme ale acesteia și pe care autoritățile publice locale, instituțiile și cetățenii au datoria de a le apăra și garanta.

Art.4. În comuna Perișani, respectarea Constituției, a legilor țării și a actelor de autoritate locală, inclusiv a prezentului statut, este obligatorie.

Art.5 (1) Comuna Perișani, este persoana juridică de drept public. Are capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu.

Art. 6 (1) Comuna Perișani, poate intra în raporturi juridice cu alte autorități sau instituții publice, cu persoane juridice române sau străine, indiferent de natura acestora, precum și cu persoane fizice, în condițiile legii.

(2) Principala autoritate a administrației publice locale este Primăria, care are sediul în satul de reședință al comunei, respectiv comuna Perișani, str. Principală, nr. 135, județul Vâlcea.

Capitolul al II-lea:

AUTORITĂȚILE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE A COMUNEI PERIȘANI, JUDEȚUL VÂLCEA.

Art.7 Autoritățile reprezentative ale colectivității locale din comuna Perișani sunt Consiliul Local al Comunei Perișani, ca autoritate deliberativă, fiind format din 11 consilieri locali, potrivit art. 112, 171 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și Primarul, ca autoritate executivă.

La nivelul UAT Perișani, Consiliul Local a ales un viceprimar, domnul Enache Florinel până în anul 2021 și domnul Leonte Dumitru – Sorin începând cu anul 2021.

Comunicarea instituțională și oficială se face în limba română, cu respectarea prevederilor legale în vigoare, neexistând minorități naționale sau etnice în proporții care să facă posibilă comunicarea în limbile materne ale acestora.

Primarul și consiliul local au fost aleși în luna septembrie 2020 prin votul liber exprimat, egal, direct și secret al cetățenilor, care au domiciliul stabil în comună, din rândul cetățenilor care îndeplinesc condițiile prevăzute de Constituție și de legile în vigoare.

În funcția de Primar al Comunei Perișani a fost ales domnul Sandu Ion din partea formațiunii politice Partidul Național Liberal, iar în funcția de Viceprimar domnul Enache Florinel. Consiliul Local al Comunei Perișani este format din 11 consilieri locali.

Organizarea alegerilor pentru funcțiile de demnitate publică locale și respectiv validarea mandatelor de consilier local și de primar, sunt reglementate prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare și alte acte normative în vigoare.

Art. 8 (1) Consiliul local al comunei Perișani, este autoritatea deliberativă, fiind format din consilieri locali, aleși prin vot universal, egal, secret și liber exprimat de către cetățenii comunei Perișani și constituit cu prevederile legale.

(2) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau central.

Consiliul local exercita următoarele atribuții:

-atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes local;

- atribuții privind dezvoltarea economică și socială și de mediu a comunei;
- atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei;
- atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni;
- atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern;

(2) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. a), consiliul local:

a) aprobă statutul comunei, orașului sau municipiului, precum și regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local;

b) aprobă, în condițiile legii, la propunerea primarului, înființarea, organizarea și statutul de funcții ale aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local, precum și organizarea și statutul de funcții ale regiilor autonome de interes local;

c) exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

a) aprobă, la propunerea primarului, bugetul local, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar;

b) aprobă, la propunerea primarului, contractarea și/sau garantarea împrumuturilor, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în numele unității administrativ- teritoriale, în condițiile legii;

c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;

d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

e) aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ- teritoriale;

f) asigură realizarea lucrărilor și ia măsurile necesare implementării și conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului și gospodăririi apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului după caz, în condițiile legii;

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților, atribuțiile sauschimbarea, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de obiective de interes public local.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

a) educația;

b) serviciile sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială;

c) sănătatea;

d) cultura;

e) tineretul;

f) sportul;

g) ordinea publică;

h) situațiile de urgență;

i) protecția și refacerea mediului;

j) conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor, grădinilor publice și rezervațiilor naturale;

k) dezvoltarea urbană;

l) evidența persoanelor;

m) podurile și drumurile publice;

- n) serviciile comunitare de utilitati publice de interes local;
- o) serviciile de urgență de tip salvamont, salvamar și de prim ajutor;
- p) activitatile de administrație social-comunitară;
- q) locuințele sociale și celelalte unitați locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa;
- r) punerea în valoare, în interesul colectivității locale, a resurselor naturale de pe raza unității administrative teritoriale;

s) alte servicii publice de interes local stabilite prin lege.

(8) În exercitarea atribuțiilor prevazute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

a) sprijină, în condițiile legii, activitatea cultelor religioase;

b) aprobă construirea locuințelor sociale, criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale și a utilităților locative aflate în proprietatea sau în administrarea sa.

(9) În exercitarea atribuțiilor prevazute la alin. (2) lit. e), consiliul local:

a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice romane sau straine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;

b) hotărăște, în condițiile legii, înfrățirea comunei cu unitati administrative teritoriale din alte țări;

c) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unitați administrativ-teritoriale din țară sau din strainatate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autoritatilor administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.

(10) În exercitarea atribuțiilor prevazute la alin. (2) lit. a), b) și d), consiliul local:

a) poate asigura, în tot sau în parte, cu acordul titularului dreptului de proprietate sau al celui de administrare, lucrările și fondurile necesare pentru reabilitarea, dotarea și funcționarea clădirilor în care își desfășoară activitatea autorități sau instituții publice a căror activitate prezintă un interes local. Bunurile achiziționate pentru dotări rămân în proprietatea unității administrativ-teritoriale;

b) poate asigura, în tot sau în parte, cu acordul instituției sau autorității publice titulare a dreptului de proprietate sau de administrare, lucrări de amenajare, dotare și întreținere a clădirilor sau terenurilor aflate în proprietatea publică sau privată a statului, în scopul creșterii nivelului de atractivitate turistică a unității administrativ-teritoriale, cu condiția ca, prin acordul exprimat, titularul dreptului să permită accesul publicului în spațiile astfel îmbunătățite pe o perioadă de minimum 5 ani. Bunurile achiziționate pentru dotări rămân în proprietatea unității administrativ-teritoriale.

(11) Pentru realizarea atribuțiilor prevazute la alin. (2) consiliul local poate solicita informări și rapoarte de la primar, viceprimar și de la conducătorii organismelor prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local.

(12) Consiliul local hotărăște acordarea unor sporuri și a altor facilitati, potrivit legii, personalului angajat în cadrul aparatului de specialitate al primarului și serviciilor publice de interes local.

(13) Consiliul local poate conferi persoanelor fizice române sau străine cu merite deosebite titlul de cetățean de onoare al comunei, în baza unui regulament propriu

Art. 9 Consiliul Local al Comunei Perișani este format din următorii consilieri locali locali (componenta actualizata):

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Domnul Buican Constantin | Alinanța USR-PLUS |
| 2. Domnul Cornea Vasile-Viorel | Partidul Național Liberal |
| 3. Domnul Dobrin Ion | Alianța Liberalilor și Democraților |
| 4. Domnul Popa Ion | Partidul Național Liberal |
| 5. Domnul Fețeanu Ioan | Partidul Național Liberal |
| 6. Domnul Frunzescu Bogdan-Ion | Partidul Național Liberal |
| 7. Domnul Ghiță Ion | Partidul Național Liberal |
| 8. Domnul Leonte Dumitru-Sorin | Partidul Național Liberal |
| 9. Domnul Nicu Ion - Mihai | Partidul Puterii Umaniste (Social – Liberal) |
| 10. Domnul Popa Ilie | Partidul Social Democrat |
| 11. Domnul Sandu Georginel | Alinanța USR-PLUS |

Consiliul local Perișani are în componența sa trei comisii de specialitate formate din președinte, secretar și membrii, după cum urmează :

I.Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, formată din consilierii:

1. Ghiță Ion – Partidul Național Liberal;
2. Cornea Vasile-Viorel- Partidul Național Liberal ;
3. Nicu Ion – Mihai – Partidul Puterii Umaniste – Social Democrat
4. Popa Ilie – Partidul Social Democrat ;
5. Popa Ion - Partidul Național Liberal;

II.Comisia pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecția socială, activități sportive și de agrement, formată din consilierii:

1. Sandu Georginel – Alianța Uniunea Salvați România-Plus;
2. Fețeanu Ioan – Partidul Național Liberal ;
3. Frunzescu Bogdan-Ion-Partidul Național Liberal ;

III.Comisia pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, formată din consilierii:

1. Buican Constantin- Alianța Uniunea Salvați România-Plus;

2. Leonte Dumitru-Sorin- Partidul Național Liberal ;

3. Dobrin Ion – Alianța Liberalilor și Democraților ;

II.1. Primarul și viceprimarul comunei

Primarul și viceprimarul, la fel ca și consilierii locali, depun în fața consiliului local următorul jurământ: „**Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună credință tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor comunei Perișani. Așa să-mi ajute Dumnezeu !**”

Funcția de primar și funcția de viceprimar sunt funcții de autoritate publică.

Rolul primarului :

(1) Primarul asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a ordonanțelor și hotărârilor Guvernului, a hotărârilor consiliului local. Primarul dispune măsurile necesare și acordă sprijin pentru aplicarea ordinelor și instrucțiunilor cu caracter normativ ale ministrilor, ale celorlalți conducători ai autorităților administrației publice centrale, ale prefectului, a dispozițiilor președintelui consiliului județean, precum și a hotărârilor consiliului județean, în condițiile legii.

(2) Pentru punerea în aplicare a activităților date în competența sa prin actele prevăzute la alin. (1), primarul are în subordine un aparat de specialitate.

(3) Aparatul de specialitate al primarului este structurat pe compartimente funcționale încadrate cu funcționari publici și personal contractual.

(4) Primarul conduce instituțiile publice de interes local, precum și serviciile publice de interes local.

(5) Primarul participă la ședințele consiliului local și are dreptul să își exprime punctul de vedere asupra tuturor problemelor înscrise pe ordinea de zi, precum și de a formula amendamente de fond sau de formă asupra oricărui proiect de hotărâre, inclusiv ale altor inițiatori. Punctul de vedere al primarului se consemnează, în mod obligatoriu, în procesul-verbal al ședinței.

(6) Primarul, în calitate sa de autoritate publică executivă a administrației publice locale, reprezintă unitatea administrativ- teritorială în relațiile cu alte autorități publice, cu persoanele fizice sau juridice române și străine, precum și în justiție.

Primarul îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:

- a) atribuții exercitate în calitate de reprezentant al statului, în condițiile legii;
- b) atribuții referitoare la relația cu consiliul local;
- c) atribuții referitoare la bugetul local al unității administrativ- teritoriale;
- d) atribuții privind serviciile publice asigurate cetățenilor, de interes local;
- e) alte atribuții stabilite prin lege.

(2) În temeiul alin. (1) lit. a), primarul:

a) îndeplinește funcția de ofiter de stare civilă și de autoritate tutelară și asigură funcționarea serviciilor publice locale de profil;

b) îndeplinește atribuții privind organizarea și desfășurarea alegerilor, referendumului și a recensământului;

c) îndeplinește alte atribuții stabilite prin lege.

(3) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), primarul:

a) prezintă consiliului local, în primul trimestru al anului, un raport anual privind starea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale, care se publică pe pagina de internet a unității administrative teritoriale în condițiile legii;

b) participă la ședințele consiliului local și dispune măsurile necesare pentru pregătirea și desfășurarea în bune condiții a acestora;

c) prezintă, la solicitarea consiliului local, alte rapoarte și informații;

d) elaborează, în urma consultărilor publice, proiectele de strategii privind starea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale, le publică pe site-ul unității administrativ-teritoriale și le supune aprobării consiliului local.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. c), primarul:

a) exercită funcția de ordonator principal de credite;

b) întocmește proiectul bugetului unității administrativ-teritoriale și contul de încheiere a exercițiului bugetar și le supune spre aprobare consiliului local, în condițiile și la termenul prevăzute de lege;

c) prezintă consiliului local informații periodice privind execuția bugetară, în condițiile legii;

d) inițiază, în condițiile legii, negocieri pentru contractarea de împrumuturi și emiterea de titluri de valoare în numele unității administrativ-teritoriale;

e) verifică, prin compartimentele de specialitate, corectă înregistrare fiscală a contribuabililor la organul fiscal teritorial, atât a sediului social principal, cât și a sediului secundar.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), primarul:

a) coordonează realizarea serviciilor publice de interes local, prin intermediul aparatului de specialitate sau prin intermediul organismelor prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local;

b) ia măsuri pentru prevenirea și, după caz, gestionarea situațiilor de urgență;

c) ia măsuri pentru organizarea executării și executarea în concret a activităților din domeniile prevăzute la art. 129 alin. (6) și (7);

d) ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului furnizării serviciilor publice de interes local prevăzute la art. 129 alin. (6) și (7), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale;

e) numește, sancționează și dispune suspendarea, modificarea și încetarea raporturilor de serviciu sau, după caz, a raporturilor de muncă, în condițiile legii, pentru personalul din cadrul aparatului de specialitate, precum și pentru conducătorii instituțiilor și serviciilor publice de interes local;

f) asigură elaborarea planurilor urbanistice prevăzute de lege, le supune aprobării consiliului local și acționează pentru respectarea prevederilor acestora;

g) emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege și alte acte normative, ulterior verificării și certificării de către compartimentele de specialitate din punctul de vedere al regularității, legalității și de îndeplinire a cerințelor tehnice;

h) asigură realizarea lucrărilor și ia măsurile necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului și gospodăririi apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor.

Art.32. (6) Primarul desemnează funcționarii publici anume împuterniciți să ducă la îndeplinire obligațiile privind comunicarea citărilor și a altor acte de procedură, în condițiile Legii nr. 135/2010, cu modificările și completările ulterioare.

(7) Pentru exercitarea corespunzătoare a atribuțiilor sale, primarul colaborează cu serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale din unitățile administrativ-teritoriale, precum și cu autoritățile administrației publice locale și județene.

(8) Numirea conducătorilor instituțiilor publice de interes local, respectiv ai serviciilor publice de interes local se face pe baza concursului sau examenului organizat potrivit procedurilor și criteriilor aprobate de consiliul local la propunerea primarului.

1. Atribuțiile primarului în calitate de reprezentant al statului

(1) În exercitarea atribuțiilor de autoritate tutelară și de ofițer de stare civilă, a sarcinilor ce îi revin din actele normative privitoare la recensământ, la organizarea și desfășurarea alegerilor, la luarea măsurilor de protecție civilă, precum și a altor atribuții stabilite prin lege, primarul acționează și ca reprezentant al statului în comună, în orașul sau în municipiul în care a fost ales.

(2) În această calitate, primarul poate solicita prefectului, în condițiile legii, sprijinul conducătorilor serviciilor publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale din unitățile administrativ-teritoriale, dacă sarcinile ce îi revin nu pot fi rezolvate prin aparatul de specialitate.

(3) Conform Art.158 Primării și viceprimării comunelor, ai orașelor și ai sectoarelor municipiului București pot înființa, în limita numărului maxim de posturi aprobate, cabinetul primarului, respectiv al viceprimarului, în condițiile prevăzute de partea a VI a titlului III, capitolul II.

Primarul poate delega pe întreaga durată a mandatului sau pe o perioadă determinată prin dispoziție scrisă,

(4) Viceprimarului, secretarului general al unitatii administrativ teritoriale, conducatorii compartimentelor functionale sau personalului din apairatul de specialitate, administratorului public, precum și conducatorilor institutiilor și serviciilor publice de interes local, în funcție de competentele ce le revin în domeniile respectiv.

(5) Primarul: -conduce și răspunde de asigurarea serviciilor de utilitate publică; - conduce direct sau are în subordine următoarele compartimente funcționale din cadrul Primăriei, răspunzând de activitatea acestora:

- compartimentul pentru administrarea patrimoniului public și privat al comunei;
 - registrul agricol;
 - compartimentul pentru achiziții publice;
 - comisia tehnică-economică;
 - protecția muncii;
 - comisia pentru organizarea licitațiilor;
 - structura de urbanism și de lucrări publice;
 - compartimentul financiar-contabil;
 - serviciul voluntar pentru situații de urgență;
 - exercitarea atribuțiilor și răspunderilor ce revin autorităților publice locale, respectiv primarului, ce rezultă din actele care reglementează activitatea în următoarele domenii:
 - inventarierea, utilizarea, gestionarea, asigurarea integrității bunurilor din domeniul public sau privat al comunei;
 - amenajarea teritoriului, organizarea cadastrului general, dezvoltare urbanistică etc;
 - organizarea, funcționarea, gestionarea și finanțarea serviciilor publice;
 - achizițiile publice de bunuri, servicii și lucrări;
 - zootehnie, administrarea pășunilor și cultivarea terenurilor agricole;
 - gospodărirea localității, protecția mediului, sănătatea populației și a animalelor;
 - gospodărirea apelor;
 - siguranța circulației pe drumurile publice, protecția civilă și situațiile de urgență;
- aplicarea prevederilor art. III din Legea nr. 169/1997 completată și modificată prin Legea nr. 247/2005;
- punerea în posesie și întocmirea documentațiilor pentru eliberarea titlurilor de proprietate persoanelor care au obținut aprobările legale în condițiile Legilor proprietății;
 - acordarea subvențiilor și a despăgubirilor pentru calamități, accidente etc;
 - executarea silită a creanțelor bugetare locale ;
 - angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor bugetare;
 - organizarea transportului în comun;
 - organizare pază;
 - aplică sancțiunile legale persoanelor fizice și juridice din comuna Perișani care încalcă normele stabilite prin legile țării sau actele autorităților publice locale;

- exercită orice alte atribuții și responsabilități stabilite prin hotărâri ale consiliului local sau dispoziții ale primarului.

Pentru neandepunerea atribuțiilor și obligațiilor stabilite în sarcina sa potrivit aliniatului precedent, viceprimarul răspunde politic, administrativ, disciplinar, material sau penal, suportând și eventualele prejudicii aduse comunității din această cauză.

Primarul Comunei Perișani, sprijinit de către secretarul general în limitele competențelor lor asigură și garantează respectarea drepturilor cetățenilor din comună. Primarul Comunei Perișani exercită pe lângă competențele sale de autoritate executivă, atribuțiile de factor de echilibru între forțele politice, sociale, culturale, educaționale, economice și administrative, între acestea și cetățeni, între autorități și comunitate urmărind armonizarea relațiilor interinstituționale și interumane și garantând pacea socială la nivelul comunității.

(6) Organizațiile locale și județene ale partidelor politice au obligația de a pregăti și promova funcțiile de administrație publică de la nivelul comunei Perișani (primar, viceprimar, consilieri locali) persoane competente, de o notorietate neîndoieabilă, pregătite și apte din punct de vedere politic, juridic, psiho-sociologic etc, să slujească aspirațiile și idealurile tuturor oamenilor din Comuna Perișani, binele general al comunității locale.

(7) Mandatul primarului și al viceprimarului începe, durează, se exercită, se suspendă sau încetează în condițiile stabilite prin Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2018, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Capitolul al III-lea CĂI DE COMUNICAȚII:

- Internet, program WIFI4EU;
- Rcs & rds;
- Telefonie fixă și mobilă;

Capitolul al IV-lea: PRINCIPALELE INSTITUȚII CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA PE RAZA UAT, APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI, INSTITUȚIILE ȘI SERVICIILE PUBLICE DE INTERES LOCAL

Art.34 Consiliul local și primarul sau viceprimarul (pentru atribuțiile delegate) își exercită atribuțiile și răspunderile legate prin intermediul aparatului de specialitate, al instituțiilor și serviciilor publice de interes local care sunt înființate, funcționează, sunt gestionate și finanțate și se organizează în conformitate cu legislația în vigoare, ținându-se cont de particularitățile și condițiile specifice ale Comunei Perișani.

Capitolul al IV-lea: PRINCIPALELE INSTITUȚII CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA PE RAZA UAT Perișani.

Aparatul de specialitate al primarului Comunei Perișani;

Art.35 (1) Aparatul de specialitate al primarului cuprinde funcții publice de execuție și de conducere și personalul contractual, conform statului de funcții. Numărului de personal, statul de funcții și Organigrama primăriei se aprobă prin hotărâri ale consiliului local, la

propunerea primarului, cu luarea in considerație a necesarului de resurse și a fondurilor alocate, prin bugetul local, pentru acoperirea clietuielilor de personal;

Dintre funcțiile publice, cea de secretar at comunei este funcție de conducere. Aparatul de specialitate al primarului este structurat pe compartimente funcționale a căror configuratie se stabilește anual prin organigrama proprie de primar și aprobată de către consiliul local.

Numărul total de posturi din aparatul de specialitate al primarului poate fi mărit numai cu o motivație puternică și dacă prevederile bugetare pentru salarizarea personalului sunt acoperitoare. Angajarea, numirea, promovarea, evaluarea, salarizarea și acordarea celorlalte drepturi pecuniale, eliberarea din funcție a personalului din cadrul aparatul de specialitate al primarului se fac in conformitate cu OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, respectiv Legea nr. 53/2003 - Codul Muncii și a altor acte normative aplicabile, cu modificările și completările ulterioare.

Modul de organizare si funcționare, obiectivele, sarcinile si responsabilitățile ce revin fiecărui compartiment funcțional din cadrul aparatul de specialitate al primarului Comunei Perișani, se stabilesc prin R.O.F., potrivit legii, de către primar si care se aprobă prin hotărâri ale consiliului local. Sarcinile ce revin fiecărui funcționar public sau angajat pe bază de contract de muncă se stabilesc prin fișele posturilor care se întocmesc conform HG nr. 611/2008 pentru aprobarea normelor privind organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici, cu modificările și completările ulterioare, precum si a altor acte normative incidente.

Personalul contractual și funcționarii publici exercită obligatoriu toate atribuțiile și sarcinile date prin lege, hotărârile consiliului local și dispozițiile primarului.

Primarul, viceprimarul, secretarul unității administrativ-teritoriale și aparatul de specialitate al primarului formează primăria comunei Perișani care duce la îndeplinire hotărârile consiliului local și dispozițiile primarului, soluționând problemele ctnente ale colectivității locale. Primăria Comunei Perișani este organizata si functioneaza pe baza regulamentului de organizare si functionare (R.O.F.), aprobat de către consiliul local. Primarul, viceprimarul și secretarul unității administrativ-teritoriale împreună cu aparatul de specialitate al primarului formează a o structiră funcțională numită Primăria Comunei Perișani care duce la îndeplinire hotărârile consiliului local și dispozițiile primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale. Activitatea primăriei este organizată și se desfășoară pe baza regulamentului intens (R.O.I.), emis in baza hotărârii autorității deliberative.

Capitolul al V lea: BUNURILE DIN DOMENIUL UAT

Anexa B,,Construcții domeniul public,,

Nr. crt	Denumire	Date tehnice
1	Pod Beton Câmpul Popescului	Tehnice ; construit din zidarie și beton armat, lungime 8 m, latime 3 m Adresa comuna Perișani, sat Podeni
2	Pod Beton Sacărele	Tehnice: construit din zidarie și beton armat ,lungime 8 m și latime 8 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Mlăceni
3	Pod din beton armat Valea Dosului	Tehnice: construit din zidarie și beton armat ,lungime 8,2 m și latime 5,6 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Mlăceni
4	Pod din beton armat Surdoiu	Tehnice: construit din zidarie și beton armat ,lungime 21 m și latime 7.5 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Surdoiu
5	Punte pietonală peste Pârâul Perișani	Tehnice: construit din zidarie și beton armat ,lungime 63 m și latime 3,4 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Perișani
6	Punte pietonală peste Pârâul Băiașu - La Voinea	Tehnice: construit din zidarie și beton armat ,lungime 21 m și latime 3,4 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Băiașu
7	Punte pietonală peste Valea Poienii - La Pripoare	Tehnice: construit din zidarie și beton armat ,lungime 15 m și latime 3,4 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Pripoare
8	Pod casetat Pârâul Bisericii	Tehnice: construit din zidarie și beton armat, lungime 5 m și latime 3,4 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Poiana
9	Podet casetat Nonita	Tehnice: construit din zidarie și beton armat, lungime 8 m și latime 3,4 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Poiana
10	Stație autobuz Vârful Spinului	Tehnice; confectionată din policarbonat prevăzută cu băncuțe situată pe D.N.7D - Km.16 + 200 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Spinu
11	Stație autobuz - La Biserică	Tehnice; confectionată din policarbonat prevăzută cu băncuțe situată pe D.N.7D - Km.17 + 300 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Spinu
12	Stație autobuz -La Centru	Tehnice; confectionată din policarbonat prevăzută cu băncuțe situată pe D.N.7D - Km.20 + 400 m. Adresa ; comuna Perișani, sat Perișani

13	Stație autobuz - La Crucea de Piatră	Tehnice; confectionată din policarbonat prevăzută cu băncuțe situată pe D.N.7D - Km.21 + 100 m. Adresa ;comuna Perișani,sat Pripoare
14	Stație autobuz - La Mirea	Tehnice; confectionată din policarbonat prevăzută cu băncuțe situată pe D.N.7D - Km.25 + 600 m. Adresa ;comuna Perișani,sat Poiana
15	Stație autobuz La Șerban	Tehnice; confectionată din policarbonat prevăzută cu băncuțe situată pe D.N.7D - Km.18 + 500 m. Adresa ;comuna Perișani,sat Spinu

Anexa C „Drumuri domeniul public,,

Nr crt	Denumire obiectiv	Caracteristici
1	Drum Forestier Groși	Tehnice :Imbracaminte asfalt + rigole betonate Lungime 4837 m , latime 5 m. Descriere : Extravilan, Vecini: Obștea de mosneni Surdoiu-Pripoara ,Obștea mosneni Cozia Priboiasa, Ocolul Silvic Cornet și comuna Berșilavesti. Adresa:comuna Perișani,sat Surdoiu
2	Drum Comunal 4 Spinu - Podeni	"Tehnice; Imbracaminte asfalt ,lungime-1650m +750m, latime- 5 m. Descriere ; Extravilan, Rigola protejata triunghiular 2098m Rigola acostament 555 m Rigola carosabila 628 m Vecini ; D.N 7 D, satul Podeni,proprietățile locuitorilor comunei Perișani Adresa ; comuna Perișani,sat Podeni"

3	Drum comunal 5 Perișani-Mlăceni	<p>Tehnice ; imbracaminte asfalt, lungime 4000 m , latime 5 m- 4 m parte carosabila 2X0,5 acostamente Descriere:Intravilan Rigola protejata triunghiular 3356m Rigola acostament 770 m Rigola carosabila 152 m Rigola betonat dreptunghiular 202 m Reparatii rigole existente1452 m Podete tubulare 9 Pod tabla ondulat la km2+160 - lumina 10m ;inaltime -5m;latime -7m ;acces pietonal -1m Vecini ; proprietățile locuitorilor din satele Mlăceni și Perișani,Obștea mosnenilor Bai și Mamuri , valea Perișanilor și valea Dosului. Adresa Comuna Perișani satele Mlăceni și Perișani</p>
4	Drum sătesc Calea Lată	<p>Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 182 m lungime 4 m Vecini: D.C.4,proprietățile locuitorilor satului Mlăceni și valea Campului, Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni</p>
5	Drum sătesc Fața Părului	<p>Tehnice; Intravilan Descriere; lungime 254 m din care 135 m.l.drum asfaltat cu rigolă betonată de 20 m. și 119 m.l. drum de pamant fără rigole Vecini; D.C.5, proprietățile locuitorilor satului Perișani. Adresa comuna Perișani,sat Perișani</p>
6	Drum sătesc Ceir	<p>Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 363m,latime 4 m. Vecini; D.J. 703 H , proprietățile locuitorilor satului Băiașu. Adresa comuna Perișani,sat Băiașu</p>
7	Drum sătesc Între Pâraie	<p>Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 530 m,latime 3.5 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu</p>
8	Drum sătesc la Colibi	<p>Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 400 m,latime 4 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu</p>
9	Drum sătesc la Rovina	<p>Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 250 m,latime 3 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu</p>
10	Drum sătesc Pârloaga	<p>Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 147 m lungime 5 m Vecini: D.C.4,proprietățile locuitorilor satului Mlăceni . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni</p>

11	Drum sătesc Priboiasa	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă pământ Descriere: lungime 1142 m lungime 4 m Vecini: D.J.703 M,proprietățile locuitorilor satului Pripoara ,Obștea Cozia Priboiasa. Adresa comuna Perișani,sat Pripoara .
12	Drum sătesc Sub Coastă	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă pământ Descriere: lungime 964 m lungime 5 m Vecini: D.N.7 D ,proprietățile locuitorilor satului Poiana ,Obștea Poiana. Adresa comuna Perișani,sat Poiana .
13	Drum sătesc Sub Coastă	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă pământ Descriere: lungime 250 m lungime 4 m Vecini: proprietățile locuitorilor satului Pripoara ,Obștea Cozia Priboiasa. Adresa comuna Perișani,sat Pripoara .
14	Drum sătesc Sub Plescioară	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă pământ Descriere: lungime 330 m lungime 3,5 m Vecini: D,.N.7 D,proprietățile locuitorilor satului Spinu Adresa comuna Perișani,sat Spinu .
15	Drum sătesc Sub Pod	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă pământ Descriere: lungime 800 m lungime 5 m Vecini: proprietățile locuitorilor satului Podeni,Obștea Spinu Podeni . Adresa comuna Perișani,sat Podeni .
16	Drum sătesc Ulița Mică	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă asfalt cu rigolă dreapta betonată Descriere: lungime 1461m lungime 5 m Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Obștea Mlăceni,D.C.5 și Valea dosului . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .
17	Drum sătesc Valea Curăturilor	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă pământ Descriere: lungime 261 m lungime 5 m Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Obștea Mlăceni,D.C.5 și Valea dosului . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni.
18	Drum sătesc Valea Dosului	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă pământ Descriere: lungime 891 m lungime 5 m Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Obștea Mlăceni, și Valea dosului Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .
19	Drum sătesc Valea Roșiei	Tehnice;intravilan,îmbrăcămintă pământ Descriere: lungime 631 m lungime 5 m Vecini: proprietățile locuitorilor satului Surdoiu, . Adresa comuna Perișani,sat Surdoiu.

20	Drumul Bisericii	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 550 m,latime 4 m. Vecini; D.C.5, proprietățile locuitorilor satului Perișani,Obștea Bai și Mamuri și Valea Perișanilor Adresa comuna Perișani,sat Perișani
21	Drumul Bisericii	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 110 m,latime 4 m. Vecini; D.J. 703 H , proprietățile locuitorilor satului Băiașu. Adresa comuna Perișani,sat Băiașu
22	Drumul Bisericii	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 250 m,latime 4 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu
23	Drumul Cordoii	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 1570 m,latime 3,5 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu
24	Drumul Godeni	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 550 m,latime 3,5 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu
25	Drumul Lazului	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 550 m lungime 5 m Vecini: proprietățile locuitorilor satului Surdoiu, . Adresa comuna Perișani,sat Surdoiu.
26	Drumul lui Del	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 109 m,latime 4 m. Vecini; D.J. 703 H , proprietățile locuitorilor satului Băiașu. Adresa comuna Perișani,sat Băiașu
27	Drumul Negrii	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 235 m,latime 3,5 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu
28	Drumul Școlii	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 538 m,latime 4 m. Vecini; D.J. 703 H , proprietățile locuitorilor satului Băiașu , DN .7.D, Adresa comuna Perișani,sat Băiașu
29	Drumul Secaturii I	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 400 m,latime 5 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu
30	Drumul Tatui	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 525 m,latime 3,5 m. Vecini; D.N. 7D., proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu

31	Drumul satesc Ulicioara Perișani	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 210 m,latime 4 m. Vecini; D.C.5, proprietățile locuitorilor satului Perișani, Adresa comuna Perișani,sat Perișani
32	Drum sătesc Ulița Cismelei	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 396 m lungime 3,5 m Vecini: D.N.7 D ,proprietățile locuitorilor satului Poiana . Adresa comuna Perișani,sat Poiana .
33	Drum sătesc Ulița Înfundată	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 413 m lungime 4,5 m. Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Obștea Mlăceni . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .
34	Drum sătesc Ulița Lupu	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 300 m lungime 4 m . Vecini: proprietățile locuitorilor satului Podeni,Obștea Spinu Podeni . Adresa comuna Perișani,sat Podeni .
35	Drum sătesc Ulița Matei	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 210 m lungime 4 m. Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Drum Comunal 5 . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .
36	Drum sătesc Ulița Olteanu	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 900 m lungime 3,5 m . Vecini: proprietățile locuitorilor satului Podeni,Obștea Spinu Podeni . Adresa comuna Perișani,sat Podeni .
37	Drum sătesc Ulița Plescioarei	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 175 m lungime 4 m . Vecini: proprietățile locuitorilor satului Podeni,Obștea Spinu Podeni . Adresa comuna Perișani,sat Podeni .
38	Drum sătesc Ulița Școlii	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 169 m lungime 4 m. Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Drum comunal 5 . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .
39	Drum sătesc Ulița Școlii	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 350 m lungime 3,5 m . Vecini: proprietățile locuitorilor satului Podeni,Obștea Spinu Podeni . Adresa comuna Perișani,sat Podeni .
40	Drum sătesc Ulița Strejii	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 171 m lungime 5 m. Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Drum comunal 5 . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .

41	Drum sătesc Ulița Tănase	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 200 m lungime 4 m . Vecini: proprietățile locuitorilor satului Podeni . Adresa comuna Perișani,sat Podeni .
42	Drum sătesc Ulița Văjeștilor	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 400 m lungime 4 m . Vecini: proprietățile locuitorilor satului Podeni . Adresa comuna Perișani,sat Podeni .
43	Drum sătesc Ulița Câmpului	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 696 m lungime 5 m. Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .
44	Drum sătesc Ulița Parlogii	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 432 m lungime 4 m. Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Drum comunal 5 . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .
45	Drum sătesc Ulicioara Campului	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 270 m lungime 5 m. Vecini: proprietățile locuitorilor satului Mlăceni, Dr . Adresa comuna Perișani,sat Mlăceni .
46	Drum sătesc Ulița Cimitirului	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 450 m,latime 4 m. Vecini; D.J. 703 H , proprietățile locuitorilor satului Băiașu. Adresa comuna Perișani,sat Băiașu
47	Drum sătesc Dupa Lac	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 250 m latime 4 m Vecini: est și vest proprietățile locuitorilor satului Poiana,la nord drum sătesc sub coasta și la sud D.N. 7 D . Adresa comuna Perișani, sat Poiana.
48	Drum sătesc Ulița lui Din	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 300 m latime 4 m Vecini: est Obștea Mosnenilor Spinu Podeni , vest proprietățile locuitorilor sat Spinu ,la nord proprietățile locuitorilor sat Spinu și la sud D.N. 7 D . Adresa comuna Perișani, sat Spinu.
49	Drum sătesc Valea Viii	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 400 m latime 4 m Vecini: est ,vest și nord proprietățile locuitorilor sat Băiașu sud D.J.703 M Adresa comuna Perișani, sat Băiașu .
50	Drum sătesc Valea Sașii	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 300 m latime 4 m Vecini: est și vest proprietățile locuitorilor sat Băiașu ,nord D.J.703 M și la sud raul Băiașu Adresa comuna Perișani, sat Băiașu .

51	Drum sătesc Poteci	Tehnice;intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere: lungime 960 m latime 3 m Vecini: est proprietati particulare est proprietățile locuitorilor sat Pripoara și D.N.7 D la vest proprietati particulare , nord proprietati partculare și la sud D.N.7 D . Adresa comuna Perișani, sat Pripoara .
52	Drum forestier Mlăceni	Tehnice :Imbracaminte balast Lungime 600 m , latime 5 m. Descriere : Extravilan,santuri pământ 600 m.Situat I UP VIII,UA 178D Vecini: Obștea de mosneni Mlăceni pe toate laturile Adresa:comuna Perișani,sat Mlăceni
53	Drum forestier Pojârâtu	Tehnice :Imbracaminte pământ Lungime 3000 m , latime 5 m. Descriere : Extravilan,santuri pământ 3000 m.Situat I UP VIII,UA 179D Vecini: Obștea de mosneni Mlăceni pe toate laturile Adresa:comuna Perișani,sat Mlăceni
54	Drum forestier Valea Bisericii	Tehnice :Imbracaminte balast Lungime 1200 m , latime 5 m. Descriere : Extravilan,santuri pământ 1200 m.Situat I UP VIII,UA 182D Vecini: Obștea de mosneni Cozia - Priboiasa pe toate laturile Adresa:comuna Perișani,sat Surdoiu
55	Drum forestier Podul Lung Raușor	Tehnice :Imbracaminte imbracaminte asfalt + rigole betonate, Lungime 1200 m , latime 5 m. Descriere : Extravilan, Situata I UP VIII,UA 180D Vecini: Obștea de mosneni Poiana, Băbeanu Nicolae Ștefan Adresa:comuna Perișani,sat Poiana
56	Drum forestier Podul Lung Culmea Rudarilor	Tehnice :Imbracaminte asfalt + rigole betonate Lungime 1000 m , latime 5 m. Descriere : Extravilan .Situat I UP VIII,UA 180D Vecini: Obștea de mosneni Poiana, Băbeanu Nicolae Ștefan Adresa:comuna Perișani,sat Poiana
57	Drum sătesc Colibi II	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 250 m,latime 3,5 m. Vecini; proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu
58	Drum sătesc Plescioara II	Tehnice; Intravilan,îmbrăcăminte pământ Descriere; lungime 650 m,latime 3,5 m. Vecini; proprietățile locuitorilor satului Spinu. Adresa comuna Perișani,sat Spinu
59	Drum forestier Valea Podului	Lungimea 1 km Extravilan, imbracaminte pamant
60	Drum forestier Simniceanu	Lungimea 6,1 km

61	Drum forestier Valea Rosie	Lungimea 0,7 km
62	Drum forestier Sipotele	Lungimea 0,3 km
63	Drum forestier Parau Ruzii	Lungimea 5km
64	Drum forestier Manita Cerbu	Lungimea 5,6km
65	Drum forestier Izvorul Ruzii	Lungimea 5 km

Anexa D „TERENURI DOMENIUL PRIVAT,,

Nr crt	Denumire obiectiv	Caracteristici
1	Teren fanete-Carpeni Nelut Iacobescu	S=5000 mp
2	Comori fânețe	S=2500 mp extravilan
3	Clocotici- fânețe	S=5000 mp, sat Poiana extravilan
4	Carpeni (Papel)-fânețe	S=5000 mp, sat Poiana extravilan
5	Carpeni (Nonel)-fânețe	S=5000 mp, sat Poiana extravilan
6	Coarnesu-pasune	S=1467400 mp
7	Carpeni(Ciutoiu) fânețe	S=10000 mp, sat Poiana extravilan
8	Carpeni (Baditescu)-fânețe	S=5000 mp, sat Poiana extravilan
9	Vegeasca (Lungu)-fânețe	S=5000mp
10	Carpeni Iordache	S=35000 mp
11	Mlăceni Baza sportiva	S=16100 mp

Anexa A „TERENURI DOMENIUL PUBLIC,,

Nr crt.	Denumire obiectiv	Caracteristici

1	Teren aferent pe care este amplasată școala Podeni	Tehnice ;suprafața 180 m. p. Vecini : Nord - Olteanu Gheorghe, Est,Sud,Vest : Drumul satului, Adresa -comuna Perișani,sat Podeni
2	Teren aferent pe care este amplasată școala Spinu	Tehnice ;suprafața 2450 m. p. Vecini : Nord, Vest și Est - D.N. 7 D, Vest : pârâul Spinu, Adresa -comuna Perișani,sat Spinu
3	Teren pe care este amplasată școala Perișani	Tehnice ;suprafața 9028 m. p. Vecini Nord și Vest Drumul Școlii,Sud Cornea Nicolae și Est Stancu Adriana Adresa - comuna Perișani,sat Perișani
4	Teren pe care este amplasată școala Mlăceni	Tehnice;suprafața 1260,72 m. p. Vecini; N - Ulița Școlii , S - D.C.5 Est Tiricu Nicolae și Vest Ulița școlii Adresa -comuna Perișani,sat Mlăceni
5	Teren pe care este amplasată Grădinița Mlăceni	Tehnice ; suprafața 250 m. p. Vecini ;Nord Popescu Gheorghe,Sud -D.C.5 , Est - Ulița Școlii , Vest -Mihai Nicolae, Adresa Comuna Perișani,sat Mlăceni
6	Teren aferent pe care este amplasată școala Poiana	Tehnice ; suprafața 2000 m. p. Vecini ; Nord Iacobescu Dumitru , Sud - D.N.7 D ; Est - Oaida Emil și Vest Florea Ion. Adresa ; comuna Perișani,sat Poiana
7	Teren aferent pe care este amplasată Primăria	Tehnice ;suprafața - 2160 m p Vecini ; Nord Centrala telefonica , sud ulicioara școlii, Est D.N.7 D și vest Dumitru Nicolae. Adresa ;comuna Perișani,sat Perișani
8	Teren aferent pe care este amplasat Căminul Perișani	Tehnice ; suprafața 905 m. p. Vecini ; Nord - Papadie Aurel , Sud și Est Postul de Politie Perișani și la Vest -D.N.7 D. Adresa;comuna Perișani,sat Perișani,
9	Teren aferent pe care este amplasat Dispensarul Medical	Tehnice ; suprafața 810 m .p. Vecini ; Nor - Drumul Școlii , Sud și Est -Stancu Adriana-Rodica și Vest școala Perișani , Adresa Comuna Perișani,sat Perișani
10	Teren aferent Camin Cultural Spinu	Tehnice: teren intravilan,suprafața 236 m p fertilitate curti constructii Vecinatati: Est,D.N.7 D ,vest și nord Popescu Nicusor și la sud parau Adresa comuna Perișani ,sat Spinu

11	Teren aferent pe care este amplasat cantonul drumuri	Tehnice; teren intravilan, suprafața 600 m p fertilitate curti constructii, Descriere :situat pe DN.7 D Km .21 Vecinatati : Est și Sud D.N. 7 D la Vest și Nord Dobrin Nicolae Adresa : comuna Perișani, sat Spinu
12	Teren aferent alimentarii cu apă sat Mlăceni	Tehnice: teren extravilan, suprafața 7500 m p fertilitate pasune Vecinatati: Est, Nord, Sud Obștea Mosnenilor Mlăceni și Vest Mihai Nicusor Adresa comuna Perișani ,sat Mlăceni
13	Teren intravilan punct Între Văi	Tehnice: teren intravilan, suprafața 10.000 m p fertilitate pasune, Vecinatati : Est Frunzescu Adrian-Laurentiu Vest Valea Perișani, Sud Rauol Băiașu și la Nord D.J. 703 M. Adresa : comuna Perișani, sat Băiașu
14	Teren punct " La Băiașu"	Tehnice: teren extravilan, suprafața 5740 m.p. fertilitate: pasune Vecinatati: Est drum acces, Vest Florea Ion , Sud Valea Băiașului și la nord D.J. 703 M Adresa comuna Perișani ,sat Băiașu
15	Teren punct "La Spanzurata"	Tehnice: teren extravilan, suprafața 8942 m. p. fertilitate; pasune Vecinatati: Est , Vest și Sud Valea Băiașului și la nord D.J. 703 M Adresa comuna Perișani ,sat Băiașu
16	Teren punct "La Cabană"	Tehnice: teren intravilan, suprafața 1500 m. p. fertilitate; pasune Vecinatati: Est , și Sud D.C. 5 Perișani - Mlăceni la nord D.J. 703 M și la Vest Chirca Gheorghe Adresa comuna Perișani ,sat Perișani
17	Teren punct "La Cooperativa"	Tehnice: teren intravilan, suprafața 6584 m. p. fertilitate; pasune Vecinatati: Est D.N.7 D, la vest Valea Perișanilor la nord Potcovel Maria și la Sud Mohanu Ion și Iosif Nicolae Adresa comuna Perișani ,sat Perișani
18	Coarnesu Padure	S=293000 mp extravilan
19	Postavi Padure	S=187000 mp extravilan
20	Teren aferent alimentarii cu apa Poiana	S=23600 mp extravilan
21	Postavi Padure	S=20000 mp extravilan

Capitolul al VI lea: SERVICIILE PUBLICE EXISTENTE

Instituțiile publice de interes local

Art.36 Instituțiile de interes local se află în slujba comunității și au ca scop fundamental al activității lor slujirea nevoilor, aspirațiilor și valorilor individuale sau colective ale oamenilor prin furnizarea serviciilor specifice.

a) Înființarea, organizarea, funcționarea, gestionarea patrimoniului și finanțarea instituțiilor publice de interes local se realizează cu respectarea legislației în vigoare. Raporturile dintre autoritățile publice locale (primar sau consiliu local) și instituțiile publice de interes local, dintre acestea și cetățeni, precum și relațiile dintre ele, au la bază principiile respectului și încrederii reciproce, ale responsabilității și legalității, ale solidarității, cooperării și acțiunii convergente pentru întărirea unității și înfaptuirea binelui comunității locale și al tuturor membrilor săi;

b) Comunitatea și autoritățile publice locale sprijină și se implică direct în asigurarea unor condiții optime de funcționare a instituțiilor publice de interes local și colaborează cu autoritățile și instituțiile de specialitate de la nivel județean sau central pentru soluționarea problemelor specifice, în limitele competențelor legale și ale ieseiselor asigurate.

c) Șefii instituțiilor publice de interes local prezintă în fața comunității locale și a autorităților reprezentative informări sau rapoarte cu privire la activitatea desfășurată, rezultatele obținute și problemele întâmpinate pe linia realizării obiectivelor specifice. Aceștia răspund în condițiile legii de modul în care folosesc fondurile și gestionează patrimoniul care face parte din domeniul public sau privat al Comunei Perișani și a celorlalte bunuri pe care le au în administrare.

Capitolul VII lea: SOCIETATEA CIVILĂ, PARTIDE POLITICE

(1) Structurile asociative ale autoritatilor administratiei publice locale din care Comuna Perișani face parte, sunt:

- a) Asociația Comunelor din Romania – ACOR SIBIU;**
- b) Asociația de Dezvoltare intercomunitară ADI APA Vâlcea;**
- c) GAL CASTRA TRAIANA;**
- (d) Asociația Țara Loviștei;**

(2) Autoritățile administrației publice centrale inițiatoare ale unui proiect de act normativ au obligația să consulte structurile asociative prevăzute la alin. (1), cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte de supunerea spre adoptare/aprobare a oricărui proiect de act normativ care privește în mod direct administrația publică locală și/sau care are impact asupra colectivităților locale. În cazul proiectelor de acte normative cu caracter urgent, termenul poate fi redus la 10 zile lucrătoare.

(3) Punctele de vedere ale structurilor asociative ale autoritatilor administrației publice locale cu privire la proiectele de acte normative asupra cărora au fost consultate se motivează în concordanță cu prevederile legale și se pot transmite, prin grija președinților

acestora, în termen de 10 zile lucrătoare de la primire, la autoritatea administrației publice centrale inițiatora a proiectului de act normativ, respectiv în 7 zile lucrătoare, în cazul proiectelor de acte normative care au caracter urgent.

Atribuțiile comisiilor de specialitate ale Consiliului Local:

(1) Comisiile de specialitate au următoarele atribuții principale:

- a) analizează proiectele de hotărâri ale consiliului local din domeniul lor de activitate;
- b) întocmesc avize asupra proiectelor de hotărâri și asupra problemelor analizate, pe care le prezintă consiliului local;
- c) îndeplinesc orice alte atribuții stabilite prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local sau însărcinări date prin hotărâri ale consiliului local, dacă acestea au legătură cu activitatea lor.

(2) Comisiile de specialitate adoptă avize cu majoritate simplă.

Servicii publice în Comuna Perișani:

- Serviciul de salubritate a localității care funcționează prin delegare de gestiune;
- Serviciul de alimentare cu apă (SC APAVIL SA);
- Serviciul Local Voluntar pentru situații de urgență (SVSU) aflat în subordinea CLSU;
- Serviciul de asistență socială – Compartiment- în subordinea primarului;

Art.10 Funcția de autoritate publică executivă la nivelul comunei Perișani, este exercitată de către Primar în condițiile legii.

Înlocuitorul de drept al primarului, subordonat acestuia, este viceprimarul comunei, care este ales în condițiile stabilite de lege.

Primarul și viceprimarul, la fel ca și consilierii locali, depun în fața consiliului local următorul jurământ:

„Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor comunei Perișani. Așa să-mi ajute Dumnezeu !”

V.3. Funcția de autoritate publică a Primarului exercitată la nivelul comunei Perișani și următoarele atribuții:

Art. 11 În exercitarea atribuțiilor de autoritate tutelară și de ofițer de stare civilă, a sarcinilor ce îi revin din actele normative privitoare la recensământ, la organizarea și desfășurarea alegerilor, la luarea măsurilor de protecție civilă, precum și a altor atribuții stabilite prin lege, primarul acționează și ca reprezentant al statului în comuna sau în orașul în care a fost ales.

În această calitate, primarul poate solicita prefectului, în condițiile legii, sprijinul conducătorilor serviciilor publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe de specialitate ale administrației publice centrale din unitățile administrativ-teritoriale, dacă sarcinile ce îi revin nu pot fi rezolvate prin aparatul de specialitate.

Art.12 Primarul comunei Perișani, exercită pe lângă competențele sale de autoritate executivă, atribuțiile de factor de echilibru și mediere între forțele politice, sociale, culturale,

educaționale, economice și administrative, între acestea și cetățeni, între autorități și comunitate urmărind armonizarea relațiilor interinstituționale și interumane și garantând pacea socială la nivelul comunității.

Art.13 Consiliul local și primarul sau viceprimarul (pentru atribuțiile delegate) își exercită atribuțiile și răspunderile legale prin intermediul aparatului de specialitate, al instituțiilor și serviciilor publice de interes local care sunt înființate, funcționează, sunt gestionate și finanțate și se organizează în conformitate cu legislația în vigoare, ținându-se cont de particularitățile și condițiile specifice ale comunei Perișani.

Art.14 Aparatul de specialitate al primarului cuprinde funcții publice de execuție, funcție publică de conducere (Secretarul General al Localității) și personal contractual, conform statului de funcții. Numărul de personal, statul de funcții și organigrama primăriei se aprobă prin hotărâri ale consiliului local, la propunerea primarului, cu luarea în considerație a necesarului de resurse umane și a fondurilor alocate, prin bugetul local, pentru acoperirea cheltuielilor de personal;

Instituțiile de interes local se află în slujba comunității și au ca scop fundamental al activității lor slujirea nevoilor, aspirațiilor și valorilor individuale sau colective ale oamenilor ”cetății” prin furnizarea serviciilor specifice.

Raporturile administrației cu cetățenii și principalele principii de dezvoltare durabilă a localității și investiții publice- patrimoniu și gestionarea fondurilor publice:

Art.15 Înființarea, organizarea, funcționarea, gestionarea patrimoniului și finanțarea instituțiilor publice de interes local se realizează cu respectarea OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.16 Raporturile dintre autoritățile publice locale (primar sau consiliu local) și instituțiile publice de interes local, dintre acestea și cetățeni, precum și relațiile dintre ele, au la bază principiile respectului și încrederii reciproce, ale responsabilității și legalității, ale solidarității, cooperării și acțiunii convergente pentru întărirea unității și înfăptuirea binelui comunității locale și al tuturor membrilor săi.

Art.17 Comunitatea și autoritățile publice locale sprijină și se implică direct în asigurarea unor condiții optime de funcționare a instituțiilor publice de interes local și colaborează cu autoritățile și instituțiile de specialitate de la nivel județean sau central pentru soluționarea problemelor specifice, în limitele competențelor legale și ale resurselor asigurate.

Art. 18 Șeful instituției publice de interes local prezintă în fața comunității locale și a autorităților ei reprezentative informări sau rapoarte cu privire la activitatea desfășurată, rezultatele obținute și problemele întâmpinate pe linia realizării obiectivelor specifice.

Art. 19 Acesta răspunde în condițiile legii de modul în care folosesc fondurile și

gestionează patrimoniul care face parte din domeniul public sau privat al comunei Perișani, și a celorlalte bunuri pe care le au în administrare.

Art. 20 Autoritatea publică locală și fiecare generație de locuitori ai comunei au datoria de a apăra, spori și diversifica averea comunei, de a o utiliza rațional și eficient pentru a asigura traiul bun și un viitor sigur pentru toți membrii comunității.

Art. 21 (1) Economia comunei Perișani, se bazează pe principiile economiei de piață, libera inițiativă și concurența, și are ca scop fundamental dezvoltarea generală a localității și creșterea calității vieții oamenilor.

(2) În comuna Perișani munca liberă reprezintă calea fundamentală de sporire a averii fiecărei familii și a comunității în ansamblul ei. Ea reprezintă valoare perenă a colectivității locale.

Art. 22 (1) Autoritatea administrației publice locale încurajează și susține, prin măsuri ce țin de competența lor, dezvoltarea și modernizarea agriculturii, a zootehniei, a producției industriale, a serviciilor și comerțului, a tuturor activităților economice care aduc beneficii familiilor, agenților economici și comunității. Asigură egalitatea de șanse, tratament nediscriminatoriu pentru toți întreprinzătorii care îndeplinesc condițiile legale și normele U.E. de a investi și a desfășura activități economice în comuna Perișani. Formarea, administrarea, utilizarea și controlul resurselor financiare ale comunei Perișani și ale instituțiilor sau serviciilor publice locale se realizează cu respectarea principiului autonomiei locale, administrative și financiare, reglementarea acestora făcându-se prin hotărâri ale consiliului local, în condițiile Legii finanțelor publice locale și a celorlalte norme legale în vigoare.

2) Bugetul local anual este aprobat prin hotărâre a consiliului local, proiectul acestuia fiind promovat de către primar, pe baza datelor furnizate de către compartimentul financiar- contabil, respectiv a solicitărilor primite din partea compartimentelor de specialitate, a instituțiilor și serviciilor de interes public local în condițiile legii.

3) Sursele din care se constituie veniturile bugetului local sunt cele stabilite prin legea finanțelor publice locale.

4) Impozitele și taxele locale în comuna Perișani se stabilesc prin hotărâri ale consiliului local, în limitele și în condițiile stabilite de lege, ținându-se cont de posibilitățile reale ale contribuabililor de a le achita și de nevoile comunității.

Art. 23 (1) Angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor bugetare în comuna Perișani, se realizează cu respectarea normelor, procedurilor și competențelor stabilite prin actele autorităților publice locale și legile țării.

(2) Planul anual de achiziții publice, lista de investiții și documentațiile tehnico-economice corespunzătoare se întocmesc prin grija compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei locale și se supun aprobării primarului.

(3) Atribuirea contractelor de achiziții produse, servicii și lucrări în comuna Perișani, se face cu respectarea cerințelor și procedurilor legale, pe baza documentațiilor întocmite de către compartimentele de specialitate.

(4) Obiectivele de investiții cuprinse în strategia și programele de dezvoltare a comunei Perișani pentru perioada 2021-2027, se evidențiază în mod corespunzător în P.U.G.

și în celelalte documentații care reflectă perspectiva dezvoltării și modernizării urbanistice a localității, aprobate de către consiliul local.

Art. 24 Execuția lucrărilor de construcții se poate realiza numai după obținerea autorizației emise de către factorii în drept și cu respectarea cerințelor impuse.

Art. 25 (1) Pentru finanțarea obiectivelor de investiții cuprinse în programele de dezvoltare a comunei Perișani, primarul, viceprimarul, consilierii locali și funcționarii publici cu atribuții în domeniu au obligația de a promova proiectele și documentațiile pe baza cărora se pot obține fonduri guvernamentale și europene cu respectarea normelor aplicabile.

(2) În vederea finanțării și realizării unor acțiuni, servicii sau lucrări de interes public local, consiliul local poate aproba cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau straine.

(3) Lucrările de construcții și reparații de interes public, finanțate de la bugetul local al comunei Perișani, se execută numai pe baza unor documentații tehnico-economice aprobate de către consiliul local, contractele de execuție fiind atribuite numai cu respectarea legislației privind achizițiile publice.

(4) Obiectivele de investiții realizate cu fonduri de la bugetul local se includ, prin hotărâri ale consiliului local, în patrimoniul public sau privat al comunei Perișani, după caz, evidența contabilă, administrarea, gestionarea și utilizarea lor realizându-se de către compartimentele de administrare a patrimoniului și financiar-contabil din primărie, în condițiile stabilite prin hotărâri ale consiliului local și legile țării.

(5) Documentațiile de atribuire a contractelor de achiziții, lucrări, construcții sau de reparații, respectiv de materiale în vederea realizării unor astfel de lucrări, servicii de proiectare, de consultanță, juridice, de contabilitate sau de pază, se supun aprobării consiliului local sau după caz, consiliilor de administrație de la instituțiile ai căror directori au statut de ordonatori de credite.

Calitatea de fiu/fică a comunei și titlurile onorifice:

Art. 26 Prin grija primarului se vor organiza festivități în cadrul cărora persoanele care au împlinit vârsta de 100 ani vor fi premiate.

Art. 27 Titlul de cetățean de onoare al comunei se acordă după următoarele criterii :

a) contribuția majoră la realizarea unor obiective de maximă importanță pentru viața comunității locale: construcții sau modernizări ale unor obiective social-culturale, asigurări de fonduri și investiții privind infrastructura localității (alimentare cu apă, aducțiuni gaze naturale, modernizări de drumuri etc.)

b) îndeplinirea cu rezultate notabile a unor funcții de demnitate publică (primar, consilier local) sau/și a unor funcții de conducere la nivelul instituțiilor fundamentale, toate de la nivelul comunei pe o durată mai mare de 10 (zece) ani.

c) obținerea unor rezultate deosebite în activitatea culturală și educativă, sportivă, științifică, tehnică etc, concretizată în activități, lucrări apreciate pe plan intern și extern, în promovarea la etape superioare ale unor concursuri, în obținerea unor premii etc

d) săvârșirea unor fapte de excepție care au ca efect preîntâmpinarea unor dezastre, salvarea de vieți omenești, apărarea comunității sau a unor membri ai acesteia în fața unor pericole, apărarea proprietății publice și private a comunei.

e) activitate îndelungată, consecventă și perseverentă pentru soluționarea unor probleme majore ale comunei, pentru punerea în valoare a resurselor umane și materiale locale, pentru armonizarea relațiilor interumane și pentru creșterea prestigiului comunei Perişani.

Art. 28 Drepturile persoanelor care dețin titlul de cetățean de onoare al comunei Perişani, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local.

Art. 29 Titlul de cetățean de onoare al comunei Perişani, se poate pierde sau retrage în urma condamnării printr-o sentință definitivă a instanțelor judecătorești pentru săvârșirea unor fapte penale sau la solicitarea persoanei în cauză.

Consultare, comunicare și transparență. Inițiativă cetățenească :

Art. 30 Consultarea cetățenilor de face în mod regulat prin anunțuri, publicații mass-media și ședințe pe sate sau în cadrul instituționalizat prin publicarea pe pagina proprie de internet a inițiativelor locale, proiectele de acte normative sau a actelor adoptate de Consiliul Local sau a dispozițiilor emise de către Primar. S-au amplasat și puncte de informare publică în toate zonele de circulație din satele componente ale localității. Instituția Primăriei este întotdeauna deschisă și receptivă, iar cetățeanul este primit și problemele sale de rezolvă pe loc în peste 90% din cazuri, excepție făcând cele care sunt reglementate altfel prin legile în vigoare. Consilierii locali aleși poartă în permanență discuții cu cetățenii și le prezintă în ședințele publice ale Consiliului Local, fiind analizate și rezolvate cu atenție și celeritate.

În anul 2020 a fost înființat Monitorul Oficial Local.

S-a urmărit profesionalizarea continuă a salariaților instituției privind buna comunicare cu publicul, un comportament de corectitudine și implicare activă, transparență și disponibilitate. Toate proiectele importante cu privire la caracterul normativ, investiții publice și de dezvoltare, acțiuni publice care au caracter național sunt desfășurate cu o bună pregătire și informare prealabilă a cetățenilor, urmărindu-se creșterea cunoșterii, a implicării și colaborării cu cetățenii și a eficientizării modului de îndeplinire a acestora.

Partide politice, ONG-uri, forme asociative, societate civilă și mass-media :

În Comuna Perişani sunt active formațiunile politice parlamentare reprezentate în Primăria și Consiliul Local, respectiv :

- Partidul Național Liberal ;
- Alianța Uniunea Salvați România – Plus;
- Partidul Social Democrat;

- Partidul Puterii Umaniste – Social Liberal ;
- Alianța Liberalilor Democrați ;

În comuna Perișani sunt înregistrate următoarele forme asociative :

- Obștea de Moșneni Băi și Mamuri ;
- Obștea de Moșneni Spinu – Podeni ;
- Obștea de Moșneni Surdoiu – Pripoara ;
- Obștea de Moșneni Cozia – Priboiasa ;
- Obștea de Moșneni Marginea lui Dobrin ;
- Obștea de Moșneni Mlăceni ;
- Obștea de Moșneni Poiana ;

Tot în localitate sunt reprezentate și alte forțe politice parlamentare și neparlamentare cu un rol mai scăzut pe plan local.

Art.31 Prezentul statut poate fi modificat prin hotărâre a consiliului local Perișani, adoptată cu votul a 2/3 din numărul consilierilor locali în funcție.

Capitolul VII lea : DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Anexa nr. 1 a

Modelul stemei

Stema comunei Perișani a fost însușită prin Hotărârea Consiliului Local Perișani nr. 20 / 19. 04. 2010 și aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1296/2010 privind aprobarea stemei comunei Perișani, județul Vâlcea, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 31 din 13 ianuarie 2011.

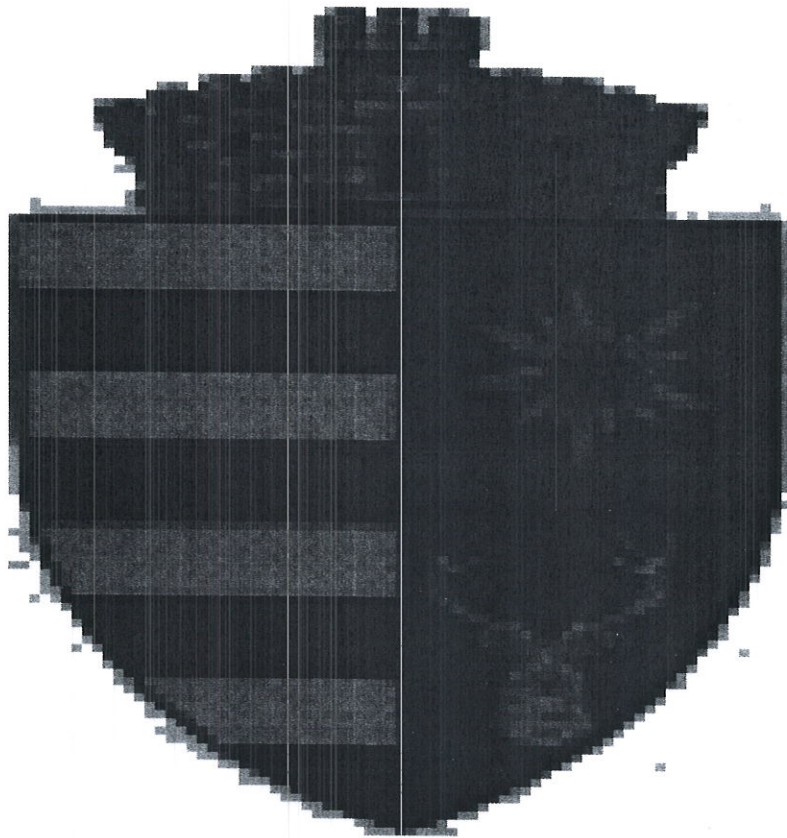
Stema comunei Perișani se compune dintr-un scut triunghiular, cu marginile rotunjite, despăcat și semităiat la senestra:

- 4) încărcat cu 8 fasciculi, alterând aur verde;**
- 5) pe roșu, o floare de colț de argint;**
- 6) pe albastru, o întâlnire de cerb de aur;**

Scutul este timbrat de o coroană murală, cu un turn crenelat.

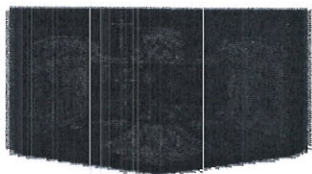
Semnificația elementelor însumate:

Cele opt fascii amintesc de Victoria în bătălia de la Posada a obștii Țării Romnești, conduse de Basarab I, asupra armatei ungare a regelui Carol Robert de Anjou, precum și de numele satelor care compun localitatea. Cerbul face parte din fauna comunei. Floarea de colț face aluzie la flora comunei și la Parcul Național Cozia. Coroana murală, cu un turn crenelat, semnifică faptul că localitatea are rangul de comună.



Anexa nr. 1 b Modelul steagului Comunei Perișani

Modelul steagului comunei Perișani este format dintr-o pânză dreptunghiulară cu proporția între lățimea și lungimea steagului de $\frac{2}{3}$, format cu câmpul tăiat, având partea superioară de culoare galbenă, iar cea inferioară de culoare verde, cu stema localității trecând peste tăiere.



Anexa

Primar – mandatul 1992-1996

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	BARBU VIOREL	01.02.1966	Partidul Democrat Agrar din Romania	1992-1996

Primar – mandatul 1996-2000

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	ANTONESCU NICOLAE	04.02.1940	Partidul Social Român	1996-2000

Primar – mandatul 2000-2004

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	ANTONESCU NICOLAE	04.02.1940	Partidul Social Român	2000-2004

Primar – mandatul 2004-2008

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	SANDU ION	24.03.1962	Partidul Național Liberal	2004-2008

Primar – mandatul 2008-2012

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	SANDU ION	24.03.1962	Partidul Național Liberal	2008-2012

Primar – mandatul 2012-2016

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	SANDU ION	24.03.1962	Partidul Național Liberal	2012-2016

Primar – mandatul 2016-2020

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	SANDU ION	24.03.1962	Partidul Național Liberal	2016-2020

Primar – mandatul 2020-2024

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	SANDU ION	24.03.1962	Partidul Național Liberal	2020-2024

Anexa**Viceprimar – mandatul 1992-1996**

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	CĂLINOIU HARALAMBIE	21.11.1925	Partidul Social Democrat	1992-1996

Vicerimar – mandatul 1996-2000

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	ROUĂ PETRU	31.08.1968	Partidul Democrat Agrar din Romania	1996-2000

Viceprimar – mandatul 2000-2004

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	ROUĂ PETRU	31.08.1968	Partidul Național Liberal	2000-2003
2	SANDU ION	24.03.1962	Partidul Național Liberal	2003-2004

Viceprimar – mandatul 2004-2008

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	ENACHE FLORINEL	16.09.1971	Partidul Național Liberal	2004-2008

Viceprimar – mandatul 2008-2012

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	ENACHE FLORINEL	16.09.1971	Partidul Național Liberal	2008-2012

Viceprimar – mandatul 2012-2016

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	ENACHE FLORINEL	16.09.1971	Partidul Național Liberal	2012-2016

Viceprimar – mandatul 2016-2020

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	ENACHE FLORINEL	16.09.1971	Partidul Național Liberal	2016-2020

Viceprimar – mandatul 2020-2024

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
--------	---------------------	------------------	----------------------	----------

1	ENACHE FLORINEL	16.09.1971	Partidul Național Liberal	2020-2021
2	LEONTE DUMITRU - SORIN	25.09.1984	Partidul Național Liberal	2021-2024

Consilieri locali mandatul 1992 – 1996

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	NUȚU VIOREL	02.08.1941	Frontul Salvării Naționale	1992 – 1996
2	DOBRIN A ION	13.11. 1953	Frontul Salvării Naționale	1992 – 1996
3	CHIRCA T TOADER	26.09.1925	Frontul Salvării Naționale	1992 – 1996
4	VĂCARU ION	21.11. 1945	Frontul Salvării Naționale	1992 – 1996
5	ȘTEFAN CONSTANTIN	19.07.1932	Frontul Salvării Naționale	1992 – 1996
6	CĂLINOIU HARALAMBIE	25.11.1925	Frontul Salvării Naționale	1992 – 1996
7	FEȚEANU ION	30.11.1934	Frontul Salvării Naționale	1992 – 1996
8	VLĂDESCU FLOREA	11.09.1945	Partidul Democrat Agrar din România	1992 – 1996
9	DANEȘ NICOLAE	01.11.1945	Partidul Democrat Agrar din România	1992 – 1996
10	MOHANU VINTILĂ	05.10.1950	Partidul Democrat Agrar din România	1992 – 1996

11	ROUĂ PETRE	31.08.1968.	Partidul Democrat Agrar din România	1992 – 1996
12	PETRESCU NICOLAE	08.12.1944	Convenția Democrată Română	1992 – 1996
13	NIȚĂ ION	18.04.1924	Convenția Democrată Română	1992 – 1996

Consilieri locali mandatul 1996 – 2000

Nr.crt	NUMNELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	NICU ION MIHAI	08.10.1955	P.D.S.R	1996 – 2000
2	POTCOVEL MIHAI	07.11.1941	C.D.R.	1996 – 2000
3	SANDU ION	24.03.1962	P.D.S.R	1996 – 2000
4	IVAN VISARIONOVICI	07.11.1949	P.S.M.	1996 – 2000
5	FLOREA VALERIU	01.02.1953	C.D.R.	1996 – 2000
6	POPESCU COSTEL	07.02.1953	C.D.R.	1996 – 2000
7	MITREA VASILE	01.01.1952	C.D.R.	1996 – 2000
8	BRĂDEANU AURAȘ	24.08.1952	C.D.R.	1996 – 2000
9	GÎSCĂ GHEORGHE	03.12.1933	C.D.R.	1996 – 2000
10	BARBU VIOREL	01.02.1966	P.D.S.R	1996 – 2000
11	PAPEL ION	02.10.1944	C.D.R.	1996 – 2000
12	CĂLINOIU HARALAMBIE	25.11.1925	P.D.S.R	1996 – 2000
13	ROUĂ PETRU	31.08.1968	P.D.A.R.	1996 – 2000

Consilieri locali mandatul 2000 – 2004

Nr.crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	DATA NAȘTERII	APARTENENȚA POLITICĂ	PERIOADA
1	NICU ION MIHAI	08.10.1955	P.D.S.R.	2000 – 2004
2	CHIRCA TOADER	26.09.1925	P.D.S.R.	2000 – 2004
3	SANDU I ION	24.03.1962	P.D.S.R.	2000 – 2004
4	FETEANU I ION	30.01.1934	P.D.S.R.	2000 – 2004
5	MOHANU V VINTILA	05.10.1950	P.D.S.R.	2000 – 2004